

BATIK KREDİLER REKOR KIRDI BANKALAR GAYRİMENKUL ZENGİNİ OLDU

Batık krediler, 73.6 milyar TL ile rekor kırdı. Ödenemeyen ticari ve bireysel krediler nedeniyle konuttan fabrikaya, otelden düğün salonuna, kümeden bağ bahçeye kadar binlerce gayrimenkul bankaların eline geçti. 19 bankada 13 bine yakın gayrimenkul var. Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik ile yapılan düzenlemeyle bankaların ellerindeki gayrimenkulleri 3 yıl içinde satma zorunluluğu kaldırıldı. Bu baskı kalkınca bankalar ellerindeki gayrimenkulleri satmakta acele etmiyor, piyasa koşullarını gözetebiliyorlar. -Sayfa 3'de



KISA İLANLARINIZI GAZETEMİZDE ÜCRETSİZ YAYINLIYORUZ

Firmanızla ilgili kısa ilanlarınızı ve şirketinizden haberleri gönderin, Her ay 5 Bin kişiye ulaşan Ekonomi Karabük Gazetesinde ücretsiz yayımlayalım.
İlanlarınızı "ekonomikarabuk@gmail.com" adresine gönderebilirsiniz.

Siyasi ve askeri başarılar ne kadar büyük olursa olsunlar, ekonomik başarılarla süslenmezlerse meydana gelen zaferler süreklili alamaz.

Karabük'ün aylık ekonomi gazetesi

ekonomikarabük

www.ekonomikarabuk.com YIL 1 • SAYI 2 • ŞUBAT 2018



ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKAN YARDIMCISI MEHMET CEYLAN'DAN EKONOMİ KARABÜK'E ÖZEL RÖPORTAJ

- Karabük'ün hava kirliliğini, çevre kalitesini önemsiyoruz bakanlık olarakta, il müdürlüğü olarakta. Kardemir çevre yatırımlarını tamamlayacaklar. 2018 yılının sonuna gelmeden Kardemir Yönetim kurulu başkanımızın da verdiği söze göre çalışmalarını tamamlayacaklar. Kardemir'in bu yatırımları tamamlanmış hali hava kalitesi daha iyi olacak. Bakanlık olarak hava kalitesi izleme istasyon sayımızı üçten beşe çıkarıyoruz. Daha yakından takip edilecek ve raporlanacak.

- Filyos Liman projesiyle birlikte Karabük'ün rekabet gücünde daha olumlu bir şekilde etkilenecek.
- Türkiye büyüdükçe Karabük'te büyümeye devam ediyor.
- OSB büyüdü ikinci OSB de Eskipazar da kuruluyor. Dolayısıyla Karabük'ün önü açık.

Sayfa 6'da

KAMU HASTANELERİ BORÇ SARMALINDA

Son aylarda gündemden düşmeyen haberlere göre; Üniversite hastaneleri borç içinde. Hastanelerin borçlu olma nedeni ise SGK'dan alınan 42 liralık ödemenin hasta maliyetlerini karşılayamaması. Ayrıca bu ücretler 10 yıldır zam yapılmaması sonucu artan giderler karşısında sabit gelir arasındaki fark lar oluşturuyor. KBÜ araştırma hastanesinin durumu ise Büyük şehirlerdeki hastanelerden farksız. Karabük'ün hasta sayısı nispeten düşük olması sebebiyle KBÜ Araştırma Hastanesinin yaklaşık 22 milyon lira borcu var. Devamı Sayfa 6'da

İl Genel Meclisi Başkanı AHMET SÖZEN

Karabük İl Genel Meclisimiz ve İl Özel İdaremiz, 2017 yılını da birlik ve beraberlik içerisinde kursalın ve şehrin çıkarları doğrultusunda ortak irade ortaya koyarak geride bırakmıştır.

Devamı Sayfa 2'de

TATLIDAKİ TATSIZ TEHLİKE Nişasta Bazlı Şeker Alarmı

Sahit ÇOŞKUN | Kimya Yüksek Mühendisi

Mısır şurubu, mısır nişastasının kimyasal işleminden geçirilmesiyle elde edilir. NBS üretiminde ana hammadde mısırdır. Dünyada üretilen endüstriyel mısırın yüzde 80'den fazlası GDO'ludur. Mısır şurubu elde edilen mısırın da ithal edilen GDO'lu mısır olması olasıdır. Mısır nişastası, kimyasal ve teknolojik olarak işlemlerden geçerek glikoza, oradan da früktoza dönüştürülür. Mısır şurubu, şeker pancarından elde edilen şekerden daha tatlı ama daha ucuz ve taşınması daha kolaydır. Bu da gıda üreticileri için daha düşük maliyet ve daha yüksek kâr anlamına geliyor. Mısır şurubunun içinde yüzde 90'lara varan früktoz (meyve şekeri) bulunur. Şeker pancarından elde edilen sakaroz (çay şekeri) yarı yarıya früktoz ve glikoz içerir. Sakaroz: 100 birim, glikoz 74 birim, früktoz 173 birim tatlılığa sahiptir. Avrupa'da kişi başına Nişasta Bazlı Şeker (NBS) tüketimi 1-1,5 kilo, Türkiye'de ise 6 kilo civarındadır. NBS kullanımıyla, bir taraftan GDO'lu mısır tüketip halkın sağlığını bozuyoruz diğer taraftan Türkiye'deki çiftçiye değil başka ülkeleri destekliyoruz. Türkiye'de NBS lobisi çok iyi çalışıyor. Türkiye mısır açlığını kapatmak için her yıl 1-1,5 milyon ton mısır ithal etmek zorundadır. Bu ithalatın büyük bölümü de Arjantin ve ABD gibi transgenik mısır üreten ülkelerden yapılmaktadır.



Sayfa 3'DE

MÜSİAD Karabük Şubesi Başkanı Ahmet NUR; Karabük'te Savunma Sanayii Yatırımları Yapılmalı.



Demir Çelik Sektörü olarak neler yapabileceğimizi ve neler yapmamız gerektiğinin çalışmalarını yapmaktayız. Bu konuyla ilgili olarak Genel Merkezimizle beraber 23-24 Şubat 2018 tarihinde Karabük'te yapılması planlanan MÜSİAD Metal Maden ve Demir Çelik Sektörü Türkiye İstişare Toplantısı ileri bir tarihe ertelendi. Ülkemizin tüm Metal Maden Sektöründe Faaliyet gösteren tüm kurum ve kuruluşlarını misafiri edeceğimiz sayfa 5'te

AMERİKALI DEV FON ŞİRKETİ KARDEMİRİN %10'UNU ALDI

sayfa 7'de

İl Özel İdaresi Genel Sekreteri MEHMET UZUN

Karabük İl Özel İdaresi olarak 2017 yılı içerisinde toplamda 790 ihale gerçekleştirerek adeta İlimizin lokomotifini gibiydik. 2018 yılı içerisinde de çalışmalarımıza hızlı bir şekilde devam edeceğiz.

Devamı Sayfa 2'de

Doç. Dr. Fatih HAYAT "YERLİ OTOMOBİLİ %20 HAFİFLETECEĞİM"

Karabük Üniversitesi Öğretim Üyesi Doç. Dr. Fatih HAYAT ile yıllardır üzerinde araştırma ve çalışmalar yaparak üretmeği başardığı yüksek kaliteli çelik-ile ilgili söyleşi gerçekleştirdik.

Devamı Sayfa 4'de

Esnaf Odaları Birliği Seçiminde NURETTİN TÜMEN GÜVEN TAZELEDİ

12 Ocak'ta gerçekleşen Esnaf Odaları Birliği Seçiminde Sayılan oylar sonucunda mevcut başkan Nurettin Tümen, kullanılan geçerli oyların 522'sini alırken diğer aday Kılınc ise 238 oy aldı.

<p>EKONOMİK BÜYÜME MODELLERİ VE KARABÜK'E YANSIMASI Osman GÜLDEMİR 6'DA</p>	<p>SİZİN NE YAPTIĞINIZ ÖNEMLİDİR, GERİSİ BOŞ... Nuray ALPBOĞA 7'DE</p>	<p>FINANSAL İSTİKRARSIZLIĞIN BİR NEDENİ: ENFLASYON PROBLEMİ Serdar VARLIK 9'DA</p>
--	---	---

ŞİRKETLERDEN HABERLER

Ekonomi Karabük Gazetesi olarak içerik zenginliğimize değer katacak, yerel anlamda firma tanıtımından, yatırım haberlerine kadar birçok bilginin yer alacağı bu sayfayı hazırladık.

Sayfa 10'DA

İl Genel Meclisi Başkanı
AHMET SÖZEN

Karabük'ümüzde il merkezimiz başta olmak üzere ilçelerimiz ve kırsalımız için öngörülen yatırımların proje, tekâmül ve gerçekleşmesinde; hizmetlerin belirlenmesinde, planlanmasında, uygulanmasında ve desteklenmesinde büyük bir başarı ortaya koyan Karabük İl Genel Meclisimiz ve İl Özel İdareemiz, 2017 yılını da birlik ve beraberlik içerisinde kırsalın ve şehrin çıkarları doğrultusunda ortak irade ortaya koyarak geride bırakmıştır.

Merkezle birlikte 6 ilçemizden seçilerek gelen, yöresini, köylüsünü temsil etmek ve onlara en iyi hizmeti götürmek hevesiyle meşgul olan 17 meclis üyesi arkadaşımız 2017 yılında da ciddi ve değerli bir mesai harcamışlardır. Şehrin, kırsalın, en

ücrada dahi olsa herhangi bir köyün hizmet telaşında olan, kapsamlı ve etkin planlamalar yaparak tüm coğrafyamızı kucaklayacak biçimde kararları kabul eden İl Genel Meclisimiz, kırsalda muhtarlarımızla ve köylülerimizle hem bireysel çalışmalarımızda hem komisyon çalışmalarımızda her daim birlikte olmaya özen göstermişlerdir. Gerek yerleşim yerlerinde gerekse de meclis toplantılarında muhtarlarımızın talepleri dinlenmiş ve en uygun çözümler üretilmesi için gayret gösterilmiştir.

Bilindiği üzere Karabük; nüfus yoğunluğu orantılı olmayan dağınık bir yerleşim haritasına sahiptir. Bu durum; kırsala hizmet götürmede, beklentilere cevap verme hevesimizde ve yatırım

programını şekillendirmemizde konusunda bizleri zorlasa da kamusal kaynakların verimli, etkin kullanılmasında, planlanmasında ve uygulanmasında gösterdiğimiz özen bizlerin işini kolaylaştırmaktadır. Örneğin, nüfus yoğunluğu veya aciliyet gereken durumlar gibi kriterler koyarak uyguladığımız projelerde hem daha çok insanımızın talebini karşılanmış olup hem de daha verimli sonuçlar alınmıştır. İl sınırları dışında bulunan ormanlarla kaplı olduğumuz ilimizde orman kadastro çalışmalarının güncellediğinde ve konuya ekonomik anlamda bakıldığında %71'lik oranın en fazla %50'lik bölümlünün orman emvali açısından ekonomik değer taşıdığı en az %21'lik bölümünün ülke

ve bölge ekonomisine yıllardır katkı sağlamayan; sadece envanterde orman alanı gözükken makilik ve çalılık alan olduğu gerçeğiyle karşılaşılacaktır. Bu alanların tarım alanlarına dönüştürülmesi bölgedeki organik tarımla birlikte hayvancılığı da önemli ölçüde canlandıracaktır. Hükümetimizin istihdamla ilgili ORKÖY, Genç Çiftçi, KOSGEB gibi önemli projeleri bölgemizde daha da anlam kazanacaktır.

Orman Bakanlığımızla Tarım Bakanlığımızın işbirliği neticesinde 120.000km² alan il özel idareemiz ve karayollarımızın iş makinesi desteğiyle ekonomik değeri olmayan makilik alanlar tarım alanlarına dönüştürülebilir. Böylece her biri 100 dönüm olmak üzere 1200 parsel tarım alanına bölgemiz sahip olabilir. Bu da 1200 ailenin istihdamı anlamına gelmektedir.

Karabük İl Genel Meclisimiz; şehirde ne varsa köyde de o olmalı mantığı ile çalışmalarını sürdürmekte, kırsaldan göçün önlenmesi ve herkesin yaşadığı yerde geleceğe umutla bakmasını temel gaye edinmektedir. Bu gaye üzerine yapılan yatırım programlarımız da son yıllarda kırsalın ciddi anlamda hizmet görmesine gelişmesine etki etmiştir.

Hükümetimizin gösterdiği atılımların, ekonomik büyümenin ve sosyal gelişmenin bizler de yerelde destekleyicisi ve güç katan ekibi olmaya 2018 yılı çalışma sezonunda da devam edeceğiz. Yerelde her insanımıza hizmet götürülmesi için devletimizce aktarılan kaynakların en verimli ve etkin şekilde

kullanılması için var gücümüzle gayret edeceğiz. Devletimizin istikrarını, çıkarlarını, güven yüzünü, gelişim potansiyelini en uzaktaki köye dahi götürdüğümüz hizmetlerle perçinleyeceğiz.

Meclis olarak tüm çalışmalarımızı; birlik beraberlik ruhuyla, Karabük ilinin en başta da gelecek nesillerin menfaatlerini göz önünde bulundurarak kabul ettiğimiz yatırım ve çalışma programı doğrultusunda yürütmekte ve ilimizin en ücra köşelerine kadar hiçbir ayırım gözetmeden hizmet etme gayreti içerisinde çalışmalarımıza devam etmekteyiz. Karabük İl Özel İdaresi'nin en başından en alt kademedeki personeline kadar tüm çalışanları, gerek yapmış olduğumuz yatırım ve çalışma programlarını; bütçesini eksiksiz uygulama noktasında azami gayret göstermektedirler.

Bu duygu ve düşüncelerle; Karabük İl Genel Meclisinin ve İl Özel İdareimizin iş yapabileceği potansiyelini, şehre ve kırsalına vizyon katabilme gücünü, sahada başımız dik alnımız ak bir şekilde köylümüzün, muhtarlarımızın karşısına çıkma cesaretini gösterme konusunda bizlere destek olan, kayınsız bırakmayan Karabük Valimiz Sayın Kemal Çeber'e, Milletvekillerimize, İlçe Kaymakamlarımıza, İl Genel Meclis Üyelerimize, Siyasilerimize, Bürokratlarımıza, Karabük İl Özel İdaresi Genel Sekreterimize, Daire Müdürlerimize ve tüm Personellerimize çalışmalarında başarılarının devamını temenni ederim.



İl Özel İdaresi Araç Parkının Bir Bölümü

İl Özel İdaresi Genel Sekreteri
MEHMET UZUN

Karabük İl Özel İdaresi olarak her yıl bir önceki yıllara göre daha fazla çalışma gerçekleştirmekteyiz. Bizler köylerimizin belediyesiyiz. Bu bilinçle de ilimiz sınırları içindeki ulaşımı sağlayan yolların yapım, bakım ve onarımı; İmar, yol, su, kanalizasyon, katı atık hizmetlerinin yerine getirilmesi, toprağın korunması ve erozyonun önlenmesi gibi birçok alanda Karabük'ümüze hizmet etmekteyiz. Yıl içinde yapılan çalışmalarımız belli bir çerçevede olacaktır; öncelikle malzeme anlamında dışarıya bağlılığı ortadan kaldırma adına yeni aldığımız seyyar konkasör aracımız ile 4 yılda para ile alacağımız malzemeyi 1 yılda kendimiz ürettik. 2017 yılında da toplamda 240 bin ton malzeme üretimi gerçekleştirdik. Ürettiğimiz malzemeyi köy yollarımızın alt yapısında kullandık. Sonuçta para ile alacağımız malzemeyi kendimiz ürettiğimiz olduk ve bu tutar bütçemizde kalarak köylerimizin diğer hizmetlerinde kullanma fırsatı bulduk.

Bu bağlamda 2017 yılında köy yollarımızda 128,3 km asfalt yaptık. Toplamda asfaltlı yol ağımız 823 km'ye çıkmış oldu. Bunun yanında 2017 yılı içerisinde ilimizde 56 bin m² parke yapımı gerçekleştirdik. Şuanda 156 aracımız ile bölgemizin en

güçlü makine parkına sahibiz. Kurum olarak yatırım çalışmalarımıza sektör bazında değinecek olursak; Emniyet Hizmetleri 10 proje maliyeti 2 milyon 593 bin 640 TL; Eğitim Hizmetleri 37 proje maliyeti 14 milyon 168 bin 260 TL; Kültür Hizmetleri 1 proje maliyeti 814 bin 200 TL; Sosyal Hizmetler 6 proje maliyeti 3 milyon 13 bin 659 TL; Sağlık Hizmetleri 7 proje maliyeti 21 milyon 654 bin 180 TL; İller Bankası 14 proje maliyeti 3 milyon 404 bin 481 TL; Diğer Kamu Hizmetleri 3 proje maliyeti 600 bin 620 TL; Su ve Kanal Hizmetleri Çalışmalarımız 1 proje maliyeti 94 bin 400 TL dir.

Köylerimizde içmesuyu ve kanalizasyon sektörlerinde de çalışmalarımız devam ediyor. Bu sektörlerde de 9 İller Bankası, 45 KÖYDES ve 1 adette İl Özel İdareemiz kaynaklı projeler gerçekleştirilmiştir. İlimizde toplam 868 ünitemiz bulunurken bu ünitemizden suyu olmayan ünitemiz bulunmamaktadır. Ayrıca 343 ünitemizde kanalizasyon, 146 ünitemizde fosfetik bulunmaktadırlar. KÖYDES projesi kapsamında 2017 yılı için ilimize toplam 15 milyon 475 bin 459 TL ödenek tahsis edilmiştir. Tahsis edilen bu ödenek ile yol sektöründe 38, içme suyu sektöründe 41,

atık su sektöründe 3 ve sulama sektöründe 1 olmak üzere toplam 83 proje programa alınmıştır. 2017 yılı KÖYDES programı kapsamında yer alan yol projeleri ile 128,3 km asfalt, 1 adet menfez yapımı gerçekleştirilmiştir. 2005-2017 yılları arasında ise ilimize toplam 119.160.868, 00 TL ödenek tahsis edilmiştir. Yazıköy, Bostanbükü, Kılavuzlar, İncekaya, Cumayanı ve Ovacuma gibi büyük köylerimizin içmesuyu, parke ve kanalizasyon işleri İller Bankası kaynaklı yapılmış ve yapılmaya devam etmekte olup bu köylerimiz için İller Bankası'ndan hibe destek alınmıştır.

Karabük İl Özel İdaresi olarak 2017 yılı içerisinde toplamda 790 ihale gerçekleştirerek edeta ilimizin lokomotifiydik. 2018 yılı içerisinde de çalışmalarımıza hızlı bir şekilde devam ederek Karabük'ümüzün çehresini değiştirmeye devam edeceğiz. Her geçen gün daha iyiyeye giden bir Karabük için bizler tüm personellerimiz ile çalışmalarımızı devam ettireceğiz. Bu bağlamda bizlere her daim destek veren; Sayın Milletvekillerimiz, Sayın Valimize, Sayın Meclis Başkanımıza ve Meclis Üyelerimize, Çalışma Arkadaşlarımıza teşekkür ederim.



AB ülkelerinde transgenik ürünler üzerinde hassasiyetle durulurken ülkemizde bu konu maalesef gündeme dahi gelmemektedir. Türkiye bu konuda da kobay ülke konumundadır. Gelişmiş toplumlarda NBS'lerin insan sağlığına olumlu ya da olumsuz etkileri şiddetle tartışılırken ülkemizde tıpkı zirai mücadele ilaçlarında ve genetik yapısı değiştirilmiş ürünlerde olduğu gibi gündeme dahi gelmemekte ve de getirilmemektedir.

Türkiye'de NBS üretimi 5 şirket bünyesindeki 6 üretim tesisi tarafından yapılıyor. Bu üretimlerin yüzde 80'ne yakını ise ABD'li Cargill'e ait tesislerde üretiliyor. Cargill gıda, tarım, risk yönetimi ve endüstriyel ürünler alanlarında üretim ve ticaret yapan uluslararası bir şirkettir. 90'lı yılların sonunda şekerin ikamesi olan früktozu, sırf içecek sanayi kullansın diye, Bursa'da kurduğu korkunç kapasiteli fabrikası, ülkemizdeki pancar şekeri sektörünü ciddi anlamda tehdit etmiştir. "NBS LOBİLERİ" tüm dünyada dolayısıyla Türkiye'de çok güçlüler...

Tokluk hissi vermeyen ve kanserden kalp hastalıklarına ve karaciğer yetmezliğine kadar birçok kronik hastalığa yol açtığı ileri sürülen nişasta bazlı şeker (NBS), Fransa, Hollanda ve İngiltere'de yasaklandı. Früktoz, şeker muadili olduğu için ve de insan sağlığı üzerindeki etkisi nedeniyle karşı çıkılmaktadır.

Avrupa ve ABD, NBS bazlı şeker tüketilmemesi için halkı bilinçlendiriyor. Türkiye'de NBS ile üretilen gıda maddeleri üzerindeki etiketlerde uyarı bulunmuyor. Hangi gıdada ne kadar NBS kullanıldığı belirtilmiyor.

"Sigara sağlığa zararlıdır" gibi etiketler bu tarz ürünlerde

TATLIDAKİ TATSIZ TEHLİKE

Nişasta Bazlı Şeker Alarmı

Şahi ÇOŞKUN | Kimya Yüksek Mühendisi



bulundurulmalı, etiket üzerinde bir insanın günde en fazla tüketebileceği miktarın belirtilmesi gerekmektedir. Üç büyük kola üreticisi (X-Kola, Y-Kola ve Kola-Z), içeceklerini tatlandırmak için pancar şekeri yerine, ton başına 250-300 dolar daha ucuz olan "mısır şurubu" kullanmayı tercih ediyor. AB ülkelerinde bu ürünlerin tüketimi ve gıda ürünlerinde kullanımı

azaltılırken Türkiye'de durum vahim! Denetim yok. Piyasada kayıt dışı früktoz var. Etiketlerin üzerinde ne kadar früktoz kullanıldığı belirtilmiyor. Gofretten bisküviye, meşrubattan unlu gıda mamullerine varana kadar tükettiğimiz birçok gıda malzemesinin içinde yer alan Nişasta Bazlı Şeker (NBS) maddesi Türkiye'yi obezite de ABD ve Meksika'ya yaklaştırdı. Früktoz şurubu, yalnızca tatlandırıcı değil nemi çekme özelliği yanında gıda aktivitesini düşürmekte ve gıdaların raf ömrünü uzatmaktadır. Alkollü, gazlı, kolalı içeceklerde, tat verici olarak meyve suyu sanayisinde, tadı arttırma ve fermente edilebilirlik için de çikolata şekerleme, tatlılar, bisküvi, unlu mamuller sanayisinde kullanılır. Raf ömrünü uzatma, nem dengesini koruma amacıyla da kullanılan NBS, süt ürünleri, ketçap, mayonez, hazır çorba gibi işlenmiş gıdalarda ve meyve sebze ürünlerinin salamurasında da kullanılıyor.

Sevgili dostlar, bu satırlar sonrası tekrar ediyorum; çocuklarımızın yediği birçok üründe ve günde defalarca içmesine izin verdiğimiz içeceklerde (meyve suları-gazlı içecekler) NBS kullanılmış olabilir. Paketlerin, kutuların üstünü iyi okuyun ve varsa mutlaka tüketmesine engel olun! Çocuklarımızı NBS'den koruyalım. Bunu toplumsal bir amaç haline getirelim. Yaşasın sağlıklı nesil yetiştirenlere...



"Saklı Seçilmişler" Kitabından

EMPERYALİZMİN YENİ SÖMÜRÜ DÜZENİ

GIDA VE TARIM:

Bugün dünyada dünya tarım piyasasına hakim 6 küresel şirket var.

- BASF (ALMANYA)
- BAYER (ALMANYA)
- DUPONT (ABD)
- DOW CHEMICAL (ABD)
- MONSANTO (ABD)
- SYGENTA (İSVİÇRE)

Hepsinde Rockfeller'in hissesi olması şaşırtıcı mı? Bu küresel şirketler ; GDO lu tohumların %100 üne, Ticari Himrit tohumlarının %63 üne, GDO araştırmalarının %75 ine, Zararlı organizmaları yok etmek için satılan kimyasal maddelerin %76 sına hükmediyor. Yıllık kazançları ise 65 milyar dolar. Ve bu şirketler son iki yıldır birbirleriyle rekabet edeceklerine birleştiler.

- 1.Tohumlarını satacaklar.
 - 2.Tohumlarınıkullanana gubre-ilaç satacaklar.
 - 3.Tohumlarını ekenlere petrollerini satacaklar.
 - 4.Parası olmayanlara kredi verecekler.
 - 5.Bu tarım felaketi sonucu hastalananlara ilaç satacaklar.
- İşte yeni dünya dedikleri bu.

"Ülke olarak yağ ve yağlı tohum ithalatına son 10 yılda verdiğimiz para 55 milyar USD"

BATIK KREDİLER REKOR KIRDI BANKALAR GAYRİMENKUL ZENGİNİ OLDU



Batık krediler dramatik boyutlara ulaştı: İcra kapıya dayandı

Batık krediler, 73.6 milyar TL ile dramatik boyutlara ulaştı. Ödenemeyen ticari ve bireysel krediler nedeniyle konuttan fabrikaya, otelden düğün salonuna, kümeden bağ bahçeye kadar binlerce gayrimenkul bankaların eline geçti. 19 bankada 13 bine yakın gayrimenkul var.

Batık krediler 73.6 milyar TL ile dramatik boyutlara ulaştı, bankalar icra yoluyla elde ettiği gayrimenkullerle emlak kralı oldu.

Şu anda 13'ü özel, üçü kamu ve üçü de katılım bankası olmak üzere 19 bankanın elinde satışa hazır 12 bin 744 gayrimenkul bulunuyor. Bir kısım gayrimenkul de değerlendirme aşamasında olduğu için henüz satışa çıkarılmamış değil. Bunlar da dikkate alındığında finans sektörünün elindeki satılık gayrimenkul sayısının 15 bini geçeceği tahmin ediliyor.

Ödenemeyen ticari ve bireysel krediler nedeniyle binlerce konuttan fabrikaya, otelden düğün salonuna, kümeden bağ bahçeye kadar binlerce gayrimenkul bankaların eline geçti. Geri dönmeyen kredilere karşılık haciz yoluyla el koydukları gayrimenkuller nedeniyle bankalar, emlak zenginine haline geldi.

Kamu şampiyon

Borç takibi nedeniyle el konulan gayrimenkullerde kamu bankaları başı çekiyor. Bankaların internet sitelerinde yer alan ilanlara bakıldığında, ilanların Anadolu illerinde yoğunlaşması dikkat çekiyor. Kamu bankalarında satılık toplam 6 bin 421 gayrimenkul bulunuyor. VakıfBank 2 bin 556 gayrimenkul ile başı çekiyor. Bankanın elindeki satılık gayrimenkullerin 1.643'ü konut. Ziraat Bankası'nın portföyünde ise 1.962 satılık gayrimenkul ilanı var, bunların 434 tanesi işyeri. Halkbank'ta ise satılık gayrimenkul ilanı sayısı 1.903.

Zeytinyağı fabrikası

13 özel bankanın portföyünde 5 bin 570 tane gayrimenkul satışı ilanı bulunuyor. 999 ilanla Şekerbank özel bankalar arasında ilk sırada yer alıyor. İkinci sırada yer alan İş Bankası'nın satılık gayrimenkul ilanı ise 893'e dayandı. Bunların 512 tanesini konut oluştururken Çerkezköy'de 15 milyon liralık fabrika satışı da İş Bankası'nın ilanları arasında yerini aldı. Özel bankaların satılık portföyünde zeytinyağı fabrikasından otellere, kümeden konuta birçok gayrimenkulün satış ilanı var.

Hacizde yarışıyorlar

Haciz yarışında katılım bankaları da emin adımlarla ilerliyor. Katılım bankalarında satılık 753 tane gayrimenkul bulunuyor. Türkiye Finans'ın ipotek yoluyla el koyduğu ve satışa çıkardığı gayrimenkul adeti şu anda 471.

Bankanın KDV avantajı var

Sorunlu krediler ödenmeyince öncelikle devlet devreye giriyor ve icra çalışmalarını başlatıyor. Halka açık bu ihalelerde bankanın borçlusunun dairesini bankadan önce almaya imkanı oluyor. Ancak banka KDV mükellefi olmadığı için icradan satın aldığı mala KDV vermiyor. Yurttaş aldığı anda ise KDV veriyor. Bu avantajdan dolayı bankalar daha iyi alıcı olabiliyor. Böylece gayrimenkuller bankanın tapulu edini mi olabiliyor.

1.2 milyon takipte

Bankaların elinde kalan gayrimenkuller sektöre yönelik düzenlemeleri de beraberinde getirdi. Geçen yılın temmuz ayında Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik ile yapılan düzenlemeyle bankaların ellerindeki gayrimenkulleri 3 yıl içinde satma zorunluluğu kaldırıldı. Bu baskı kalkınca bankalar ellerindeki gayrimenkulleri satmakta acele etmiyor, piyasa koşullarını gözetebiliyorlar.

Geçen yılın 11 ayında, bireysel kredi kartı borcundan dolayı yasal takibe intikal etmiş kişi sayısı 820 bin kişi oldu. Bireysel kredi borcundan dolayı yasal takibe intikal etmiş kişi sayısı ise aynı dönemde yüzde 3.4 oranında artarak 690 bin kişi oldu. Bireysel kredi veya bireysel kredi kartı borcundan dolayı yasal takibe intikal etmiş kişi sayısı 2017 Ocak - Kasım döneminde 1.2 milyon kişiye çıktı. Kasım 2017 dönemi itibarı ile tasfiye olunacak alacak oranı en yüksek olan sektör; yüzde 4.4 ile toptan ve perakende ticaret sektörü oldu.



KAYI AJANS

REKLAM | MATBAA | PROMOSYON

Fazla düşünmeyin; baskı işlerinizde en yüksek teknoloji en uygun fiyatlar...

5000 ADET ÇİFTYÖN A5 BROŞÜR

ŞOK FİYAT

249 TL +KDV

0507 213 77 70 - 0543 495 06 61

www.kayiajans.com.tr

MATBAA



PROMOSYON



REKLAM



Karabük Çelikhane İşçisinden Çelik Patentine Başarı Öyküsü: Doç. Dr. Fatih HAYAT

•Bize kısaca kendinizden bahseder misiniz?

Karabük Demir Çelik Fabrikalarında Çelikhane işçisi olarak çalışan bir babanın en küçük çocuğu olarak 1980 yılında Karabük'te doğdum. İlk orta öğrenimi ve akabinde Lise eğitimi Karabük Endüstri Meslek ve Teknik Lisesinde, Yüksek öğrenimimi ise Zonguldak Karaelmas Üniversitesi, Karabük Teknik Eğitim Fakültesinde tamamladım, Doktora derecesini ise Karabük'te Doktora programı olmaması nedeniyle Sakarya Üniversitesinde yaptım. 2005 yılında Karabük TEF'te Araştırma Görevlisi olarak göreve başladım. Karabük Üniversitesinde göreve başlayan Karabüklü ilk Öğretim elemanıyım. Aynı zamanda Karabük Üniversitesinin bünyesinden çıkardığı ilk Öğretim Üyesi oldum. Karabük benim her zaman doğduğum, büyüdüğüm ve başarılarımı elde ettiğim şehrim olmuştur.



•Bildiğimiz kadarıyla babanız da Kardemir'in emekçilerinden biriydi. O döneme dair babanızla ve Kardemir ile ilgili neler söylemek istersiniz? Üniversitede bu bölümü seçmenizde babanızın ve Kardemir'in etkisi oldu mu?

Evet. Babam Karabük Demir Çelik Fabrikalarında Çelikhane işçisiydi ve Postabaşı olarak emekli oldu. Karabük 1900'lü yılların başlarında bir yerleşim yeri değildi ve Çankırı, Kastamonu, Bolu ve Zonguldak bölgesinin ortasında kalan ve etrafında birçok köy ve kasabadan oluşmaktaydı. 1935 yılında açılan Ankara-Zonguldak demiryolunun üzerinde yer alıyordu.

Temelleri 3 Nisan 1937'de atılan Demir Çelik işletmesinin kurulması ile Batı Karadeniz bölgesinde göç alan bir yerleşim haline geldi. Dedem Karabük Devlet Demir Yollarında işçiydi. Babamda Meslek Lisesin İzabe bölümünden mezun olur olmaz D.Ç.'de çalışmaya başladı ve bizleri yeni adı Kardemir olan fabrikanın sayesinde bugünlere getirdi. 1980 ve 1990'ların Karabük'ünde her şey Fabrikaya doğrudan bağlıydı. Çocukluğumu geçirdiğim Mahallemizde herkesin babası ya Fabrikada çalışırdı ya nakliyeciydi ya esnaf ya da haddehanelerde çalışırdı. İlçe olması nedeni ile Devlet kurumlarında çalışan memur ya da görevli çok azdı. Herkes ekmeğini Fabrikanın çarklarının işlemesine bağlamıştı.

Babam Çelikhane kısmında üç vardiya çalışıyordu, tabii o zaman çocukluk dönemime denk gelmesi nedeni ile duruma tam vakıf değildim. Şöyle ki işten geldiğinde atletinde birçok küçük delikler olurdu. Hiçbir zamanda sebebini sormadım ama büyüdüğümde sonra anladım ki, Çelikhane dö-küm işlemi esnasında oluşan kıvılcımların etkisi olduğunu



Karabük'te o dönemlerde kim nerde çalışırsa çalışsın herkes para kazanmanın ne kadar zor ve para kazanılan ortamın zorlu ve çetin koşullarının olduğunu bildirdi. Biz Karabük'te iyi ve kötü günlerimizi Demir Çelik işletmelerinin durumuna paralel olarak yaşadık, grev dönemlerindeki buhranları bizlerle beraber bütün şehir yaşamıştı. Bu nedendir ki, büyük kriz döneminde hatta kapatılma kararının alınmasına karşı bütün şehir tek yürek oldu ve bu karara karşı koydu. Ülkemizin altyapısında büyük hizmetleri olan ve fabrikalar kuran fabrikanın kapatılmamasının büyük faydalar getirdiği bariz bir gerçektir. Çok şükür ki şimdi yine üretim rekorları kırarak ve yeni yatırımlarla ülkemizin büyümesine Kardemir adıyla hizmet vermektedir. Artık Karabük için tek iş kapısı olmasa da Karabük'ün Türkiye çapında duyulmasına büyük katkı sağlamaktadır.

•Türkiye'de ilk kez yüksek ve ultra yüksek mukavemetli çelik üretmeyi başaran akademisyen olarak biliniyorsunuz. Yakın zamanda ürünün patentini aldınız. Böyle bir ürün için çalışma yapmaya nasıl karar verdiniz? Üretim aşamasında nasıl bir süreç yaşandı?

Benim çalışma alanım çelik ve kaynak alanındadır. Yüksek Lisans ve Doktora'da Çelik üzerine çalışmalar yaptım. Hatta Gemi ve Otomotiv çelikleri ile ilgili yapmış olduğum 2 adet bilimsel çalışmam Demir-Çelik alanında yayın yapan büyük bir dergi grubunda çeşitli TOP25 listelerine girerek başarılarına imza attı. Örneğin bir makalem 5 yıl boyunca 2 farklı kategoride en çok indirilen-takip edilen ve en çok atıf alan makaleler listesinde yer almayı başardı. Bazı yılları Birincilikle kapattı. Çeliklerle ilgili Diğer bir makalem ise 7 yıldır kesintisiz "TOP25 Download article" listesine girdi ve bir Türk Bilim adamı olarak Ülkemizi hala Dünyada temsil etmektedir. Bir Karabüklü Türk Bilimadamı olarak Çelik alanında Dünyada başarılarına imza atmak beni gururlandırmaktadır.



Bu başarıları belgelendirir birçok sertifika ile taltif edildim. Bu başarılar bana Dünya Bilim camiasında tanınırlık getirdi ve 6 farklı ülkeden Lisans-Yüksek Lisans ve Doktora danışmanlık ve ortak çalışma ve bir çok Sempozyuma konuşmacı teklifi aldım.

Aynı zamanda Uluslararası basım yapan ELSEVIER yayın grubu tarafından yapılan 2010 ile 2015 yılları arasındaki "5 yıllık istatistiklere" göre kendi çalışma alanımda Dünya da listeye giren bir bilim adamı durumdayım. Üniversitemde 1.sırada olduğum listede "Dünyadaki Bütün Üniversiteler arasında" Karabük Üniversitesini 3. Sıraya taşımaya hizmet etmiş ve ülkemizi alanında en iyi şekilde temsil etmiştir.



Çalışmalarına çok araştırarak ve okuyarak yön verdim. Özellikle çelik geliştirme çalışmalarına öncü sektör olması nedeni ile Otomotiv çelikleri üzerine gittim. IF, BH, YMDA, Paslanmaz çelik, Martensitik çelik, DP ve TRIP çelikleri ile ilgili çalışmalar yaptım. Birçok güncel makaleler okudum, en son çıkan yayınları takip ettim, nerdeyse bütün otomotiv çelikleri ile ilgili makaleler yazdım ve makaleler okudum. Çok çalışarak elde edilen altyapı ile ileri ve gelişmiş yüksek mukavemetli çeliklere yöneldim. O sralarda TRIP çelikleri ile ilgili bir çalışma yapıyordum. Bu süreçte kendime sorular sormaya başladım!

En üstün özelliklere sahip ve mükemmel çelik var mıdır?

Sorusunu kendi içimde tartışmaya başladım. Bunun sonucunda sıkı bir çalışma temposu ile soruma cevap bulmuş oldum. Aklımda birçok yenilikçi fikir oluştu. Kafamdaki fikirlerimi olgunlaştırdım ve patentlendirme çalışmaları ve üretimi için beraber çalışabileceğim ve yükümü paylaşabileceğim birinin olması gerektiğini düşündüm ve işyerimde yıllarca aynı odayı paylaştığım Yrd.Doç.Dr. Sadettin Şahin beye durumu açtım ve bugüne kadar Patentlendirme ve üretim çalışmalarında bana yardımcı oldu.

Sonrasında üretim aşamasına geçtik; üretim aşaması çok çetin ve yorucu oldu. Bilindiği gibi çelik üretiminin ilk aşaması döküm işlemidir ve belli kimyasal bileşimlerin belirlenmesi ve ayarlanması gerekmektedir. Bu aşamada kendi kafamda hesaplamalar yaptım, hangi elementlerin ne kadar olmasına karar verdim. Bu süreçte neredeyse 2 ay boyunca kimyasal bileşim için kendi kafamda fırtınalar yaşadım. Bunun sebebi maddi imkânsızlıklardı ve döküm işlemi için yeterli bütçemizin olmayışı idi. Oysa yeterli bütçemiz olsaydı bir çok farklı bileşimde çelik dökerek bu sıkıntı ortadan kalkabilirdi, daha hızlı ve daha çok yol alabilirdik. Yani az döküm işlemi ve çok dar bir varyasyon denemek zorundaydık ve deneysel çalışmalar için maddi bir kaynağımız yoktu. Kendi öz kaynaklarımızdan harcama yaptık. İlk döküm işlemimiz bir üniversitenin laboratuvarında kü-

çük boyutlarda oldu. Sonrasında sıcak ve soğuk haddeleme işlemleri için bir laboratuvar bulamadık ve özel işletmeleri araştırdık. Bu süreçte işlerimizi yaptırmamız çok zor oldu maalesef kaplumbağa hızında yol alabiliyorduk. Sonrasında gelen birçok denemeler ve yeni döküm işlemleri için hep kendi maddi imkânlarımızı zorladık ve kendi cebimizden büyük meblağlarda harcama yaptık. Yine başka bir denemede döküm işlemi yaptırdığımız firmada işçilik hataları nedeni ile parçaları kullanamadık bile... Bu süreçte birçok maddi manevi kayıplarımız oldu. Döküm boyutlarının büyük olmaması ve ağırlığın az olması nedeniyle dökülecek dökümcü bulmakta güçlük çektik.

Kapana kısıldığımız hissettiğimiz bu dönem sonrasında 2013 yılında TÜBİTAK'a proje yazarak maddi kaynak oluşturmak ve deneyleri hızlandırmak istedik. Proje yazımı için 5-6 ay uğraştım, çok güncel, ülkemizin çelik bilimsel çalışmalarının önünde olduğunu bildiğim ve önemli olduğunu düşündüğüm proje ile başvuru yaptım. Ama maalesef sonuç olumsuz olmuştu, oysa ki bize sunulan 6 satırlık RED kararının gerekçeleri doğru ve bilimsel değildi, bu durum bizim için çok yıkıcı oldu. Doğru olmayan gerekçelerle projemin reddedilmesi beni daha da hırslandırdı. İtiraz etmenin bir faydası olmayacağına düşündük. Sadettin beyle uzun fikir alışverişlerimiz oldu. Yine kendi maddi imkânlarımızla çalışmaya devam ettik. Türkiye Patent ofisine 4 patent başvurusu 3 marka başvurusu yaptık. (TÜBİTAK'ın DESTEK VERMEDİĞİ PROJE İLE PATENT ALDIK) Patentle beraber markalarımızda çıktı ve ülkemizde ilk defa Kendi Patentli Çeliğimizi kendi markalarımız ile üretme ve satma imkânı doğmuş oldu.

Amacımız; patentli TWIP çeliğimizi kendi markamız ile satmaktır. Bu hedefe yönelik bütün altyapıyı hazırlamış olduk. Patentimiz Avusturya kontrolünde incelemeli olarak onaylatılmıştır. Markalarımız ise en son Japonya'dan onaylatılmıştır. 6 adet yeni patent başvurusu devam etmektedir. Amacımız bu çeliği daha da geliştirmektir.

Çalışmalarımız hâlihazırda devam etmektedir, 2012 yılından bugüne kadar 4 defa üretimi tekrar ederek ve üstüne koyarak yeni denemelerimiz olmuştur. 2015 yılında maddi imkânsızlıklar ve bazı zaruretlerden dolayı küçük meblağlı TÜBİTAK projesi yapılmıştır, 1 sene boyunca diğer desteklere göre cüzi miktarlarda TÜBİTAK'tan deneysel destek alınmıştır ve Otomotiv sektöründe kullanılabilirliği ve kaynaklı bilirliliği araştırılmıştır ve olumlu sonuçlar elde edilmiştir.



•Ürününüzün seri üretimi şu aşamada mümkün mü? Konuya ilişkin kamu veya özel sektör kuruluşları ile temasınız oldu mu?

Ürününümü defalarca kez üretimini yaptık, bu denemeler hem laboratuvar ve hem de küçük fabrika koşullarında yapılmıştır. Cevherden Demir üreten entegre bir tesis için üretimde çeşitli zorlukların oluşabileceği bilinmektedir. Ama çelik üreticilerinin bu çeliği üretebileceklerini düşünmekteyiz. Dünyada TWIP çeliğini Posco üretmektedir, birkaç firmanın da üretime geçeceği bilinmektedir. Biz 2 bilim adamı olarak patent, marka ve defalarca üretmek elimizden geleni yaptık. Devletin ya da Özel kuruluşların desteğine ihtiyacımız vardır. ARGE aşamasının ÜRGE aşamasına geçirilmesi için Devlet ya da Özel sektörün desteklerine ihtiyaç duymaktayız. Bu Çelik Millî bir meseledir, geç alınan her karar, geç kalınan her gün aleyhimize işlemektedir. İmkân verilmesi durumunda bütün planlarımız hazır.

Eğer neden uğraşalım nasıl olsa yurtdışından alırsanız denilirse, bu malzeme tanımlıyoruz önce başkaları üretsin bizde 20 sene sonra üretiriz düşüncesine herhangibir destek verilmezse çalışmalarımızı durduracağımızı ifade edebiliriz. 1900'lü yılların başlarındaki tarihimize kara leke olarak yazılan otomobil ve uçak maceralarımız gibi bizde çalışmalarımızı durdurup sıradan işlerle uğraşmak istememekteyiz. Son 5 yıldaki bize karşı bazı yaklaşımlar ve deneyimlerimiz bizlerin çalışma azmini kırmıştır.

•Çalışmalarınızı yurt dışında herhangi bir kurum ya da platform ile paylaştınız mı?

Çeşitli bilgi talepleri olmakla beraber herhangi bir paylaşım olmamıştır. Tarafıma farklı ülkelere akademik çalışma amaçlı ekibe dahil olma yada danışmanlık talepleri gelmiştir. Hiçbir talebe cevap vermediğimin bilinmesini isterim.

•Son olarak neler söylemek istersiniz?

2012 yılında bu yana fikrimin ve düşüncelerimin gerçekleştirilmesinde bana her türlü desteği veren Sadettin beye teşekkürlerimi sunarım. Bu meşakkatli ve bir çok zorluklar için çözümler üretmek zorunda kaldığımız uzun yolda yardım ve destekleri ile bugünlere gelmeyi başardık. Son söz olarak ise bilgi kullanılmak içindir sözüne atıf yaparak ürettiğimiz bilgilere; Markası ve Patentliyle ülkemize ait olan bu çeliğe sahip çıkılmalıdır.

Eğer sahip çıkılırsa; çelik alanında yurtdışından bilgi satın alan değil, bilgi üreten bir ülke olma potansiyeli vardır. Katma değeri yüksek çelik üretmek ülkemiz için aciliyeti olan bir konudur. Üretimi elzem ve ivedidir. Bu açıdan patentin, markaların ve yeni fikirlerimin uygulamaya geçirilmesi için Devletimizden yada Özel sektörden destek beklemekteyiz.



Mustafa ÇELENLİ
Kargisan Genel Müdürü - Konuk Yazar

KARABÜK'TE TEKSTİL KONFEKSİYON SEKTÖRÜ

Karabük, D.Ç. Fabrikasının burada kurulması ile oluşmaya başlayan bir şehir. Çalışmak için gelmiş yurdun dört yanından insanlar. Bir iş gücü ve iş kültürü oluşmuş. Bu güç ve kültür zaman içinde farklı sektörlerin dikkatini çekip yatırımları buraya çekmeye çok vesile olamamış ne yazık ki. Hep demir çelik ile ilgili haddehaneler vb. üzerinde dönüp durulmuş. Karabük'ün bu yönü pazarlanamamış yıllarca. 1980 li yıllarda Tekstil- konfeksiyon sektörü Ramsey'in Beşbin evlerde açtığı atölye ile gündeme girmiş Şehrimizde. Daha sonra Terzilik ten Atölyeye-Fabrikaya dönüşen Kargisan Karabük'ün bu manada üretim ve istihdam kapısı olmuş. 1990 lı yıllarda Karabük'ün iş gücü ve iş kültürünü fark eden pek çok Tekstil firması Karabük'te Fabrika ve atölye kurma yarışına girmiş. Süreç içinde Tekstil sektöründeki istihdam 7.000 lere ulaşmış. Sektörün Türkiye de canlı olduğu dönemlerde Karabük adından söz ettirir hale gelmiştir.

Daha sonra dünyada ve ülkemizde oluşan ekonomik krizler, döviz kuru dalgalanmaları, artan faizler, maliyet artışları ülkenin diğer yerlerinde olduğu gibi Karabük te de sektörü olumsuz etkilemiş, pek çok firma işletmesini kapatmak zorunda kalmış, buna bağlı olarak işçiler işsiz kalmak durumuna düşmüştür.

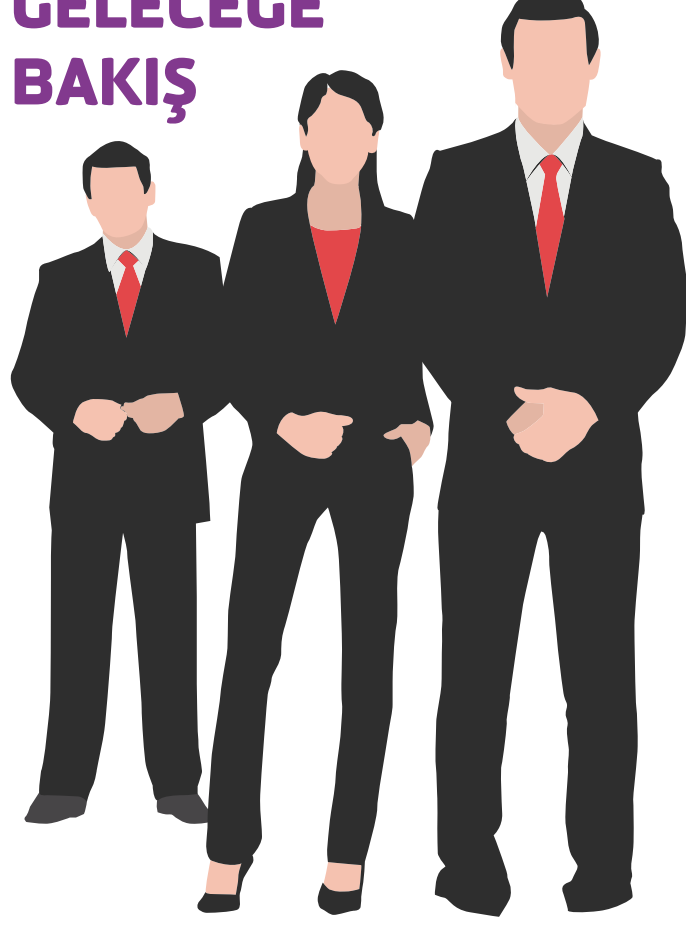
Bu güne gelindiğinde toplamda 2.000 i bulmayan istihdam oluşturabilen Tekstil ve Konfeksiyon sektörü hem dünya genelinde, hem de ülkemizde iş bulma, maliyet tutturma, kalifiye eleman yetiştirme, ürün kalitesinde dünyaya ayak uydurma vb. sıkıntılarla boğuşarak hayatiyetini devam ettirmeye çalışmaktadır. Dünya pazarındaki sayılı ve süreli işler ucuz maliyeti olan Uzakdoğu ülkelerinde yaptırılmaktadır. Süresi kısa, adedi az butik tarzı işlerde Avrupa Pazarına yakın ülkeler, bu konumu itibarı ile de ülkemiz tercih edilmektedir. Bunda da maliyeti ucuz rakiplerimizden kaynaklanan fiyat baskısı iş almada firmalarımızı çok ciddi sıkıntılara sokmaktadır. Kalifiye eleman bulmak ve yetiştirmek başlı başına bir sorundur. Meslek Liselerinin eğitimde tercih edilen okullar olmaksızın yerini koruyamaması, çıraklık eğitim sisteminin eksiklikleri işletmeleri çok ciddi kalifiye eleman sıkıntısına sokmaktadır. İyi niyetle yapılan sosyal yardımlar ile İş-kur aracılığı ile uygulanan sosyal amaçlı istihdam programları da iş dünyasını, meslek öğrenimini, işletmelerin işçi bulmasını, üretimi, kalifiye eleman yetiştirmesini olumsuz yönde etkilemektedir.

Ayrıca işletmelerin gelişen teknolojiyi, dünyada sürekli gelişerek uygulanan kalite kültürünü takip etmek ve ürünlerine yansıtma, dünyadaki rakiplerinden bir adım öne çıkabilmek zorunluluğu her işletmede baş edilemeyen bir takip ve imkan sorunudur. Karabük'ümüz bu yönü ile dezavantajlı bir durumdadır. Buna rağmen Sektörün mevcut temsilcileri, işini iyi bilen, dünya pazarında yer edinmiş, kaliteden ödün vermemek için çarpınan işletmeler olduğundan suyun üstünde kalabilmiş, ancak büyümek yerine dinamik olabilme ve ayakta kalabilme mücadelesi ile çalışma yolunu tercih eden firmalardır.

Bu gün ülkemizde uygulanan istihdam politikalarında ve teşviklerde, reel sektörün öne alınmasına, kalifiye eleman temininin altyapısının yeniden gözden geçirilmesine ihtiyaç vardır. Üretmeden büyümek ve güçlenmek, istihdam sorununu çözmek ve güçlü bir ülke olmak imkanı yoktur.

Karabük özellikle sahip olduğu iş gücü ve yerleşik iş kültürü ile Türkiye'de farklı sektörlerin yatırım yapmayı tercih etmesine en uygun şehirlerden biridir. Yazıda anlatılan sıkıntılar ülke genelini kapsayan sıkıntılardır. Çözümü zarurettir. Çözüldüğü takdirde Karabük bahse konu özelliğinden dolayı işletmeler için en avantajlı yer olma sıralamasında ön sıralarda olmayı hep koruyacaktır.

GENÇ İŞADAMLARININ GÖZÜNDEN GELECEĞE BAKIŞ



Ekonomi Karabük olarak yeni bir projeyi hayata geçiriyoruz. Genç işadamlarımızın görüşlerine yer vereceğiz. Her sektörden işin başında olan gençlerimizle başarıya giden yolda nelere dikkat etmeleri gerektiğini, nelere dikkat ettiklerini soracak ve öğreneceğiz.

Gerçek olan Karabük'ün geleceğinin onlarla şekillenecek olması, onlar ne kadar başarılı olurlarsa Karabük marka kentler arasında o kadar çabuk girer. Sanayi, iş alanları, istihdam, refah gibi toplumsal değerler hızla gelişir.

Ülkemizde aile şirketlerinin sürdürülebilir olması için kuşaklar arası geçişlerin iyi yönetilmesi gerekir. En önemli çelişki, şirketi kuran babanın ortaya koyduğu hedefleri ondan sonra gelen kuşakların sürdürmemesi olmuştur. Sürdürülenler ayakta kalmıştır ve şirketlerini büyütme başarımlarıdır.

GENÇ İŞADAMLARININ ORTAK ÖZELLİKLERİ

- * Patron değil "Yönetici Ortak" olarak görürler.
 - * Esnaf kültürüyle büyümüşlerdir.
 - * Eğitilmiş ve profesyonel kültür almışlardır.
 - * Ciddi bir enerjileri vardır.
 - * Mücadelecilerdir.
 - * Yenilikçilerdir.
 - * Girişimcidirler.
 - * Teknolojiye daha yatkındırlar.
 - * AR-GE ye önem verirler.
 - * Sürdürülebilir bir büyüme yanlısıdırlar.
 - * Gelecek ve vizyon seçerler. Dünyayı tanırlar.
- VE HEPSİNİN BABALARININ ORTAK NASİHATI
1: "İnsanlardan kopmayın"
2: "Sosyal sorumluluk projelerine ortak olun"
3: "istikrar temel felsefeniz olsun" derler.

Ben gazetemize konuk olan ve olacak olan çocuklarımıza yüreğimin en çocuksu selam ve sevgilerini gönderiyorum. Ekonomi Karabük sizin ortak sesiniz, ortak yüreğiniz. Her zaman sesinizi ve yüreğinizi bu sütunlara taşıyabilirsiniz....

Ekonomi Karabük

MÜSİAD

Ahmet NUR:
Karabük'te
Savunma Sanayii
Yatırımları Yapılmalı.

Uygurlukların beşiği Anadolu'da Demir ve Çeliğin başkenti Karabük ülkemizin ve ekonomimizin gelişmesinde öncü bir gücü temsil etmektedir.

Cumhuriyet kenti Karabük ülkemizin ilk Demir Çelik Tesislerinin kurulduğu kent gibi birçok ilklere sahip durumdaki Karabük girişimci potansiyeli ve dinamizmiyle üretimden istihdam ve ihracata kadar her alanda ülkemizin ekonomisine büyük katkı sağlamaktadır.

İş dünyasının güçlü kuruluşu MÜSİAD Karabük şubesi Karabük'ün başarısında çok önemli bir eko sistem arayışı-payı olan sanayicilerin iş adamlarının ve yöneticilerinin birlik ve beraberlik içinde aynı idealler etrafında bulunduğu etkin bir Sivil Toplum Kuruluşudur. Ne mutlu bize ki MÜSİAD'ın bütün şubelerinde ve Temsilciliklerinde olduğu gibi gücünü üyelerinden alan MÜSİAD Karabük Şubesi de ülkemizin potansiyeline inancıyla Anadolu'nun binlerce yıl-

lık birikiminin sağladığı kuvvetle 4 yıl önce çıktığımız ve ilk günkü heyecanla sürdürdüğümüz bu bereketli yolculuk bugün mesajını binlerce insana ulaştırmış ve sadece ülkemizde değil dünya genelinde dev bir organizasyona dönüşmüştür.

"İnsanı yaşat ki devlet yaşasın" öğüdünü bir gün bile unutmayan MÜSİAD'ın bugünkü konumunda gelmesinde en büyük pay özveriyle ilkelerimize sahip çıkan üyelerimizdir. Emeğin en büyük değer olduğu düşüncesiyle, insanı merkeze alan yeni bir eko sistem arayışımızdan vazgeçmiyoruz. Kazanırken hukuki ve meşru olmak kadar harçarken de hassasiyetlere özen gösteriyoruz ve bu anlayış çerçevesinde gerçekleştiriyoruz.

MÜSİAD Karabük olarak Genel Merkezimizle birlikte yapılan tüm faaliyetlerimizin içinde öncelikli bir konu da Demir Çeliğin doğduğu şehir olmanın verdiği sorumlulukla ül-

kemizin bekası için hayati önem taşıyan savunma sanayi i konusunda Demir Çelik Sektörü olarak neler yapabileceğimizi ve neler yapmamız gerektiğinin çalışmalarını yapmaktayız. Bu konuyla ilgili olarak Ülkemizin tüm Metal Maden Sektöründe Faaliyet gösteren tüm kurum ve kuruluşlarını misafir edeceğiz.

Toplantımızın konusu, ülkemiz Savunma Sanayine Metal Maden ve Demir Çelik üreticileri olarak nasıl katkı verebileceğimizi tartışıp bir sonuca ulaştıracağımıza inanıyoruz. MÜSİAD Genel Merkezi ve tüm şubeleriyle beraber yaşadığımız vatanımızın son kale olduğunun bilincindeyiz. Bu çalışmalarımızda bizlere destek olan şehrimizin tüm yöneticilerine, tüm STK lara ve bütün üyelerimize desteklerinden dolayı teşekkür eder, yapılan bütün çalışmaların Karabük ve Ülkemizin geleceği için olduğunun bilincindeyiz.

ÇANKAYA YEMEK FABRİKASI

**TOPLU YEMEK HİZMETLERİ
DÜĞÜN YEMEKLERİ
MEVLÜT YEMEKLERİ**

Zonguldak Cad. Çağrı İş Merkezi A Blok No:34/C
KARABÜK
Telefon :0370 424 11 99

GELECEK SAYIDAN İTİBAREN GENÇ İŞADAMLARI İLE SÖYLEŞİLER EKONOMİ KARABÜK'TE





Osman Güldemir
Ekonomi Karabük Genel Yayın Yönetmeni

EKONOMİK BÜYÜME MODELLERİ VE KARABÜK'E YANSIMASI

Ülkemizdeki ekonomik büyüme modellerinin istenen sonuçları vermemesi, büyümenin daha çok inşaat sektörünün daha çok öne çıkmasından kaynaklanmaktadır. Dünyanın önde gelen ekonomistleri dengeli bir büyüme için;

% 25 sanayi

% 10 tarım

% 7 inşaat

oranlarını vermişlerdir. Ne yazık ki bizde bu oranlar tam tersidir.

% 25 inşaat

% 2.8 tarım (2017 sonu)

% 8'de sanayi

Son yıllarda ki gözlemlendiğimiz inşaat furçası ekonomideki büyümeye hız katsada istenen sonuçlara ulaşamamış enflasyon ve işsizlik çift haneli rakamlara çıkmıştır.

KARABÜK'TE DURUM

Daha bir kaç yıl öncesine kadar inşaat yatırımları karabük'te mantar gibi çoğalırken, istihdama yönelik katkıları karabük ekonomisine nasıl canlılık getirdiğine hepimiz şahidiz.

Lakin inşaat yatırımları bittikten sonra istihdama pek fazla katkıları olmuyor. Yapılan konutlar sermaye stokunu şişiriyor, üretime ev sahipliği yapmıyor.

Bu durum hem ülkemizde hem de karabük'te uzun dönemde ne işsizliğe, ne enflasyona nede gelir dağılımına çare değildir.

KARABÜK'TE NE YAPILMALIDIR

Öncelikle bu bakış açısını değiştirmek inşaat yerine sanayi yatırımlarının önünü açmak gerekir.

Bunun içinse karabük'te kentin sahiplerinin KISA-ORTA-UZUN vadeli programlar yapıp yol haritamızı belirlememiz gerekmektedir.

Bizler EKONOMİ KARABÜK olarak süreç içerisinde bu yol haritasının nasıl çizileceğini araştırıp sizlerle paylaşacağız.

SAYIN VALİMİZE SESLENİYORUZ

Acilen KARABÜK EKONOMİ PLARTFORMUNU kurarak kentteki birlikliliği sağlamamız gerekmektedir.

KARABÜK EKONOMİ PLARTFORMU İl Koordinasyon kurulu ile eş güdümlü çalışacak

- Ekonomi odaklı odalar ve kuruluşlar

- Sivil toplum kuruluşları, Kuruluş temsilcileri ve içine alacak güçlü bir ekonomik plartforma ihtiyaç vardır. Bu oluşumla özel sektör ve kamu yatırımlarını birlikliliğini sağlayarak SÜRDÜRÜLEBİLİR VE KAPSAYICI BÜYÜME için ortak akıl oluşturmamız gerekmektedir.

- Bir gerçek var ki TÜSIAD başkanının dediği gibi "Üretmeden Tüketiyor, Tüketmek için Borçlanıyoruz".

KAMU HASTANELERİ BORÇ SARMALINDA

'SON NOKTAYA GELDİK'

Yaşanan krizin boyutlarını Hürriyet muhabirine anlatan AÜ Tıp Fakültesi Hastanesi Başhekimi Prof. Dr. Bülent Aydın, "Olay gerçekten son noktaya geldi. Bu durum böyle devam ederse birçok malzemeyi bulamayız ve belki de birçok önemli ameliyatı da yapamayacağız. Gerçekten sıkıntıdayız" diye konuştu. "Bize destek verilmesi lazım" diyen Aydın, "Yapabileceğimiz bir şey kalmadı. Yılda 1 milyon 100 bin polikliniğimiz, yüzlerce organ naklimiz var. Biz sistemin içinden çekilirse o boşluk doldurulamaz. Böyle bir merkeze siyasilerde dahil herkesin el atması lazım" dedi. Borç miktarının 250 milyon liraya ulaştığını kaydeden Aydın, şöyle devam etti: "Borcumuzdan dolayı 1 liralık malı 4 liraya alıyoruz. KOBİ'lere ayakta dursunlar diye kredi veriliyor. O parayı bize versinler biz de faturalara dağıtalım. Hem onların işi görülsün, hem de biz borçtan kurtulalım."

Diğer taraftan Akdeniz Üniversitesi Tıp Fakültesi hastanesinde yaşanan borç sarmalının bir benzeri de Karabük ve Safranbolu'da ki hastanelerimizde de geçerli. Karabük esnafı hastanelerden ödemelerini zamanında alamadıkları için ciddi oranda sıkıntı yaşadıklarını belirtmektedir. Öte yandan Safranbolu Devlet hastanesi de uzun yıllardan beri ilk defa bu yıl 2,5 milyon lira borçlandığı belirtiliyor.



ÇEVRE ve ŞEHİRCİLİK BAKAN YARDIMCISI MEHMET CEYLAN'DAN EKONOMİ KARABÜK'E ÖZEL RÖPORTAJ



Ekonomi Karabük: Sayın Mehmet Ceylan öncelikle 2017 yılı değerlendirmesi yapacak olursanız neler söylersiniz.

80 milyonluk bir ülkeyiz bu coğrafya da Avrupa'da özellikle Almanya'nın nüfusundan sonra nüfus açısından ikinci sırada gelmekteyiz. Türkiye'nin bölgede büyümesini istemeyen unsurların olmasıyla birlikte, Çok şükür her şeye rağmen 2017 de ekonomik açıdan güzel bir büyüme sağlandı. Buna rağmen Türkiye olarak ekonomik anlamda ilk altı ayda %5.3 lük gibi son çeyrekte de % 7.1 lik gibi bir büyüme gerçekleşti. Yıl sonu itibarıyla de % 6-7 oranında olacağı öngörülmüyor. Keza ihracatta da çok önemli gelişmeler var, cumhuriyet tarihinin 2. En büyük ihracat rakamını yakalayacağız. 80 milyon bir ülke olarak millî birlik ve beraberlik davranışı sergiliyoruz. Daha güçlü bir hükümet gösterisinde, geleceğe yönelik yatırımların önünün açılması, istikrarın sağlanması ve ekonomik performans açısından ülkemizin önünü açıyor.

Ekonomi Karabük: Bahsetmiş olduğunuz Türkiye büyümesinden ekonomik olarak Karabük'ün payına düşen ne olacaktır.

Öncelikle tebrik ediyorum, Karabük'te Ekonomi gazetesinin çıkarılıyor olması takdire şayan bir konu başarılar diliyoruz, devamının gelmesi ve sürdürülebilir olmasını diliyoruz.

Tabii ülkedeki ekonomik durumun iyiye gitmesi elbetteki bütün vilayetlerimizi yakından ilgilendirir özellikle bir sanayi kenti olan Karabükü dahada çok ilgilendiriyor. Karabükte bu büyümeden nasibini alan bir şehir aslında. Bildiğiniz gibi 15 yıl öncesi 2000'li yılların başında Karabük'ü düşündüğümüzdeki durum la şimdiki durumu karşılaştırdığımızda çok büyük farkların olduğunu hepimiz müşahade ediyoruz. Herşeyden önce Karabük'ün en büyük ekonomik aktörü Kardemir bildiğiniz gibi 2002 yıllarında kapanma noktasına gelmişti hep birlikte şehir olarak mücadele ettik çok şükür ondada başarılı olduk. O gün üretimi durdurma noktasına gelen bir Kardemir bugün 2 milyon tonun üzerinde çelik üretiyor, gelecek yıllarda da 3-3,5 milyon tona çıkarma hedefinde. Sadece sıvı çelik kapasitesini artırmadı Kardemir, bununla birlikte ürün çeşitlendirmesini de başarıyla gerçekleştirdi. 72 metre boyundaki rayları üretir hale geldi, bunun ötesinde başka yatırımları gerçekleştirerek kaliteli çelik üretimine geçti. Meşun haddehanesini kurarak Türkiye'nin önemli bir yatırımla bu açığı da kapatmış oldu. Bu yatırımla birlikte artık Kardemir özellikle makine ve otomotiv sanayine girdi verebilecek, ham madde verebilecek bir konuma geldi doğrusu. Buna benzer yatırımları devam ediyor, tren tekerleği yatırımı önemli bir mesafe kaydetti. Bir taraftan da bildiğiniz gibi yıllardır bölgenin büyük arzusu olan liman projesi hızla devam ediyor. İhalesi yapıldı ve çalışmalar sürüyor 2-3 yıl içinde oranında devreye gireceğini ümit ediyoruz. Filyos Liman projesiyle birlikte Karabük'ün rekabet gücünde daha olumlu bir şekilde etkilenecek. Kardemir hammaddenin temininde, navlun fiyatları konusunda rakiplerine göre dez avantajlı konumdaydı. Liman projesiyle de artık bir liman kentine de kavuşmuş olacak. Dolayısıyla navlun maliyetini de en aza indirmiş olacak. Bu açıdan karabük'ün önü açık Ankara'ya yakın bir mesafede yollarımız düzgün, İstanbul bölgesine çok yakın bir mesafede bildiğiniz gibi tabii Kardemir ile birlikte çevresinde oluşan haddehanelerimiz ve diğer sanayi tesislerimizde olumlu yönde etkilenecek elbette. Bir başka karabük'ün ekonomisini ilgilendiren Üniversite dir. Bacasız sanayi konumunda 2007 yılında kuruldu, o dönemde meclisteydim kuruluş kanununda da imzası olanlardan biriyim, çok hızlı bir şekilde büyüdü. Kurucu rektörümüz Burhanettin beye, emeği geçen katkıda bulunan yerel yöneticilerimize ,

siyasi partilerimize, çok büyük desteği olan Kardemir'e. Kardemir'in çok büyük desteği oldu laboratuvarların kurulması, fakülte binalarının yapılmasında KARÜNDER Hepsî Üniversitenin kurulması ve gelişmesinde çok büyük rolleri oldu. Şu anki rektörümüz Refik beyin ifadesine göre 55 bin civarında öğrencisi var. 2007 yılında kurulup bu öğrenci sayısına gelen başka bir üniversite yok. Fakülteleriyle tıp fakültesiyle sadece tıp profesörü olarak 25 üzerinde hoca var. Çevre illerimizde hasta alıyoruz araştırma hastanemize. Türkiye büyüdükçe Karabük'te büyümeye devam ediyor. OSB büyüdü ikinci OSB de Eskişehir'de kuruluyor. Dolayısıyla Karabük'ün önü açık. Bu açıdan çıkardığımız Ekonomi Karabük gazetesinde de bizlere de ışık tutacak yazılarınızı ve önerilerinizi bekliyorum. Yapacak çok önemli işlerimiz var daha bunları zaman içinde konuşuruz elbette. Karabük bizim karabükümüz, hepimizin Karabükü el birliği ile bölgemize hizmet etmenin gayreti içinde olacağız. Bu vesileyle Çevre Şehircilik bakanlığımızın hizmetleri de Karabük bakımından sürüyor. Kardemir ile yakın bir temas içindeyiz. Karabük'ün hava kirliliğini, çevre kalitesini önemsiyoruz bakanlık olarakta, il müdürlüğü olarakta. Kardemir çevre yatırımlarını tamamlayacaklar. 2018 yılının sonuna gelmeden Kardemir Yönetim kurulu başkanımızın da verdiği söze göre çalışmalarını tamamlayacaklar. Kardemir'in bu yatırımları tamamlandığında hava kalitesi daha iyi olacak. Bakanlık olarak hava kalitesi izleme istasyon sayımızı üçten beşe çıkarıyoruz. Daha yakından takip edilecek ve raporlanacak. Sanayimiz önemli ama Olmazsa olmazımız halk sağlığıdır.



GIDA TARIM VE HAYVANCILIK SEKTÖRÜ İSTİŞARE TOPLANTISI YAPILDI...

Karabük Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nün Bakanlıktan misafirleri vardı. Müsteşar Yardımcısı Sayın Hasan Özlü beraberinde Bakanlık yöneticilerinden oluşan 7 kişilik bir heyetle ziyaret ettiler. Sabah saatlerinde Müdürlük binasına gelen ziyaretçiler ilk olarak Çelik toplantı salonunda İl Tarım Müdürümüz, İlçe Tarım Müdürleri, Şube Müdürlerimiz ve teknik personelimizin bulunduğu bir bilgilendirme toplantısına katıldılar. İl Müdürü Mustafa Şahin tarafından yapılan bilgilendirme sunumunda üreticiler için yapılan projeler,

çiftçimize sağlanan destekler ve yaşanan sorunlar ile çözüm önerileri üzerinde duruldu. Programın öğleden sonraki bölümünde ise Karabük İli Gıda Tarım ve Hayvancılık Sektörü istişare toplantısı il ve ilçelerimizdeki üreticilerimiz ve çiftçilerimizin katılmaları ile İl Müdürü salonunda gerçekleştirildi. Oturumu yönetmek üzere kürsüye gelen Müsteşar Hasan Özlü, beraberindeki yöneticiler ile birlikte Karabük'e geldiklerini ve sorunları yerinde dinlemek istediklerini belirtti.



AMERİKALI DEV FON ŞİRKETİ KARDEMİRİN %10'UNU ALDI



Amerikalı Arrowstreet Capital, KARDEMİR'in yüzde 10'unu aldı. Amerikan şirketi, KARDEMİR AŞ'nin işlem gören A-B ve D hisselerinden 263 milyon lira alım yaptı. Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'a Amerika'nın Boston eyaletine bağlı Arrowstreet Capital, Limited Partnership adına Brian Neumann adından yapılan açıklamada, 6 Şubat 2018 tarihinde; Karabük Demir Çelik Sanayi ve Ticaret AŞ. D grubu paylarından 3.17 TL'den 3.437.345 adet, 2.97 TL'den 63.674 adet B grubu payı ile yine 2.97 TL'den 98.886 adet A grubundan alım işlemi ortaklığımızca gerçekleştirilmiştir" denildi. Açıklamada ayrıca, Amerikalı firma yapılan bu işlemler sonucunda KARDEMİR AŞ. sermayedeki paylarının ise yüzde 10 sınırını aştığını kaydetti. Alınan hisselerin toplam tutarı ise 263 milyon 142 bin 611 lira olduğu da kaydedildi. Öte yandan, geçtiğimiz yılın Aralık ayında yabancı yatırımcılar net 101.4 milyon liralık Kar-demir (D) hissesi alımı yapmıştı.

Nuray Alpboğa

Ekonomi Karabük



SİZİN NE YAPTIĞINIZ ÖNEMLİDİR, GERİSİ BOŞ.....

Yaşarken faydalı bir şeyler yapmak hepimizin hedefinde olan bir düşüncedir aslında. Ne kadar, nereye kadar diye düşünmeden, yapabildiğimiz kadar, az ya da çok ama bir şeyler yapmak. Kimin neye ihtiyacı olduğunu bilmeden yaşarsınız aslında. Niyet dokunabilmektir, bazen ilaç olmaktır, bir nebze olsa insanların hayatını kolaylaştırmaktır. Tabii ki bunları yaparken meşhur bir söz vardır "balık vermektense, balık tutmayı öğretmek" gibi. Balık tutmayı öğretmekten maksat, herkesin ne yapabildiği ile orantılıdır. Herkesin öğrenmeye, üretmeye, yeteneği vardır, bunları toplumun ihtiyacı doğrultusunda belirleyip, nokta atışı hareketler yapmak önemli olmaktadır. Kimisi yiyecek, gıda ürünlerini üreten ustadır, kimisi el sanatları ve el becerilerini, kimisi farklı nitelikteki işleri üretmede, yani hepsinde amaç tektir üretmektir...

2015 mali değerler ve yöresel ürünlere destek programı kapsamında bir proje ile yola çıkıldı. BAKKA'ya yazılan proje teslim edildi. Üreten eller hikayesi böylelikle başlamış oldu. Amaç bir çok kadınıma umut olmak, yani kendi ürettiği ürünleri pazarlayarak kazanım elde etmektir. 2016 yılı mart ayında başlayan proje bu güne geldiğimizde yaklaşık 400 kadınıma bir araya getirmiş bulunmaktayız.

"her ev bir mini atölye, her kadın üretendir" sloganıyla başlayan projede amaç, ilmek ilmek örülen, göz göz işlenen el becerileriyle içindeki yaratıcılığı sanata döken kadınlarımıza rehber olmaktır. Üretmek isteyen kadınlarımızı bir çatı altında toplayarak birlikte güç doğar ata sözünde olduğu gibi, önce ev ekonomisine, sonra yaşadığı kentin ekonomisine katkı sağlayabilmektir. Ham maddeden ürüne dönüştürülmüş malzemelerle de kadınlarımızın neler yapabildiğini herkese göstermektir. Giderek artan ilgi ve alaka ile Üreten Eller kooperatifi devam projeleri ile desteklediği takdirde koşar adımlarla daha fazla kadınıma da istihdam etmiş olacaktır. Özümseyerek emin adımlarla güldüğünde önüne çıkan engelleri de sorun etmeden yoluna devam edecektir. Örnek proje olma yolunda inceleme ve araştırma için, bilgi almak için misafirlerini kabul eder hale de gelmiştir. Bir çok öğrencinin ilgisini çekerek dönem tezi olmuştur. Yani yaptıktan sonra olmadı diyemeyiz, yeter ki emek verelim, içiniz rahatsa, aklınız da yattıysa görünürde de bir şeyler ortaya çıktıysa, "çekebilen vardır çekemeyen vardır" boş verin siz iyilik hareketini başlatan fitili yakabildiğiniz için Allah'a binlerce kez şükredin bu yeter.

KARABÜK'ÜN GELİŞİMİ İÇİN ÖNEMLİ PROJE "LOJİSTİK KÖYÜ"

Karabük ekonomisi FİLYOS LİMANI yapımıyla beraber yeni açılımlar yapmak zorundadır. Bunlardan biriside KARABÜK LOJİSTİK KÖYÜDÜR.

Bakın Karabük Batı Karadeniz'in Ankara ve Orta Anadolu'ya açılan penceresidir.

Filyos Limanıyla,denizyolu,Zonguldak-Irmak hattıyla yenilenen demiryolu ve Bartın-Karabük karayoluyla bir geçiş güzargahı birde buna Eskipazar metal ve metal ürünleri ihtisas organize sanayi bölgesinin yapılmasıyla LOJİSTİK KÖYÜ için mükemmel bir alt yapı projesidir.

Filyos Liman temeli atıldığında Bartın İl Koordinasyon Kurulunun ilk icraatı LOJİSTİK KÖYÜ porejisini gündeme almak oldu.

Karabük geleceğe daha güvenle bakacak ve göç alan bir kent olacaksa eğer; büyük düşünen, vizyonu olan,ileriye görebilen yatırımcı ruhlara ihtiyacı vardır. Bakınız KARABÜK LOJİSTİK KÖYÜ için eski TSO başkanlarımızdan sayın Pehlivan Baylan'ın önerilerine kulak vermemiz gerekir. Sayın Baylan" Biz bu proje için 4500 TL karşılığı proje ihalesi yaptık. Ve İstanbul Yedi Tepe Üniversitesi hocalarıyla uzun uğraşlar verdiklerini, ne yazık ki bizden sonra bu çalışmaların TSO arşivlerinde kaldığını söyledi"

Ekonomi Karabük olarak önerimiz bu projenin tozlu raflardan inerek tekrar göndeme getirilmesi konusunda Sayın Valimiz Kemal Çeber'den katkıda bulunmalarını bekliyoruz.



ÜLKEMİZDE E-TİCARETİN GELDİĞİ NOKTA KOBİLER İÇİN ÇOK BÜYÜK BİR FIRSAT BARINDIRIYOR



Yirminci yüzyılın son çeyreğinde bilgi ve iletişim teknolojilerinde yaşanan hızlı gelişmeler; ekonomik, toplumsal ve siyasal doğrultuda çok boyutlu değişim-dönüşüm sürecini başlatmış, toplumun tüm kesimlerinde, günlük hayatımızın her alanında bilgisayar kullanımının çağın gereği olduğu şuurunu oluşturmuş; ekonomik gelişme, rekabet üstünlüğü ve toplumsal refahın sağlanmasında "bilgi toplumu" ve "e-ticaret" stratejik bir önem kazanmıştır.

Dünyada artık geleneksel ticaret anlayışının yanı sıra hızla gelişen ve değişen bir ticaret anlayışı bulunmaktadır.

Dünya da E-Ticaret hacmi son 4 yılda 630 milyar dolardan, 1.6 trilyon dolara ulaştı. Türkiye için ise rakamlar yeterli olmamak ile birlikte sektörün ortalama

büyüme oranı %30 iken 2016 yılında 30 milyar lira 2017 yılı sonu itibarıyla 50 milyar liralık E-Ticarete hacmine ulaşılması tahmin edilmektedir. Bizce KOBİlerimizin geleceği için büyük bir önem taşıyan E-Ticaret dünyasında daha etkin bir şekilde yer alabilmek için atmamız gereken adımların başında ilimiz olarak eğitim ve yetişmiş insan kaynağı gelmektedir. Karabük Ticaret ve Sanayi Odası olarak biz bu konuda projelerimizi geliştirerek bir taraftan üyelerimizden gelen eğitim taleplerine uygun eğitim programları hazırlarken diğer taraftan değişik

ekonomik koşulları dikkate alan eğitim programlarına ağırlık vermekteyiz. Bunların da en başında E-Ticaret gelmektedir. Eğitimi konusuna büyük önem veren bir kurum olarak teknolojik ilerlemeler sayesinde her türlü bilgiye anında ve hızlı bir şekilde üyelerimizin hizmetine sunmak durumundayız. Ülkemizde E-Ticaretin geldiği nokta KOBİler için çok büyük bir fırsat barındırıyor. Zaman içerisinde E-Ticarete daha fazla yönlendirilerek ticaretimizi artırabiliriz.

Tuncay ÖZCAN
TSO YÖNETİM KURULU BAŞKANI



Dünyanın en büyük halka arzında geri sayım: Suudi devi Aramco anonim şirket oldu



Aramco'nun yüzde 5'inin satılmasının planlandığı halka arz, petrole dayalı bir ekonomisi olan ülkenin kaynaklarını çeşitlendirmek adına 2030 vizyonu çerçevesinde gerçekleştirilecek.

2030 planının arkasında ise Velihaht Prens Muhammed bin Salman yer alıyor.

Aramco'nun halk arz edilmesi takdirinde 100 milyar dolar toplanabileceği ve tarihin en büyük halka arzı olabileceği belirtiliyor.

Böylece Velihaht Prens Muhammed bin Salman'a göre Aramco'nun halka arz edildikten sonra piyasa değerinin 2 trilyon dolara çıkması bekleniyor.

Aramco'nun 200 milyar hisseye bölünmüş bir halde 16 milyar dolarlık ödenmiş bir sermayesi var.

Hem yurt içi hem de küresel piyasalarda satışa çıkması beklenen şirketin yönetim kurulunda 11 üyenin olması planlanıyor.

Hükümetten şirketin yönetim kurulunda 6 üyenin yer alması düşünülmüyor.

Yüzde 0,1'den fazla hissesi olan sermayedarlar ise genel kurula üye tavsiye etme hakkına sahip olacak.

Şu an için şirketin başında Suudi Arabistan Enerji, Endüstri ve Maden Kaynakları Bakanı Halid El-Falih var.

PROJE BAŞINA HİBE 300.000 TL

TOPLAM KAYNAK 8.000.000 TL

SOSYAL KALKINMA MALİ DESTEK PROGRAMI

Son Başvuru Tarihi (KAYS): Taahhütname Teslim:
2 Nisan 2018 6 Nisan 2018

SOSYAL KALKINMA HİBE DESTEĞİ**PROGRAMININ AMAÇ VE ÖNCELİKLERİ**

Zonguldak, Karabük, Bartın Bölgesi'nde dezavantajlı kesimi de gözeterek sosyal sermayenin ekonomik ve sosyal hayata katılımını sağlamak, toplumun tüm kesimlerinin yaşam kalitesini ve refah düzeyini yükseltmek amaçlanmaktadır.

ÖNCELİK ALANLARI:

Öncelik 1: Dezavantajlı grupların (engelli, kadın, çocuk, yaşlılar vb.) sosyal ve ekonomik hayata katılmalarını sağlamak için eğitim yoluyla işgücü piyasasına kazandırılması
Öncelik 2: Eğitim ve sosyal hizmetlerde yenilikçi yön-

tem ve uygulamalarla insan kaynağının geliştirilmesi ve hizmet kalitesinin artırılması

PROGRAM BÜTÇESİ

8.000.000 TL

DESTEK TUTARI

Asgari 50.000 TL Azami 300.000 TL

DESTEK ORANI

Asgari %10 Azami %90

PROJELERİN UYGULAMA SÜRESİ

6 aydan kısa 9 aydan uzun olamaz.

KİMLER BAŞVURABİLİR

-Yerel Yönetimler,
-Kamu Kurum ve Kuruluşları,
-5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu Çerçevesinde Kurulmuş Mahalli İdare Birlikleri, Köylere Hizmet Götürme Birlikleri vb.,
-Kamu Kurumu Niteliğinde-

ki Meslek Kuruluşları,
-Üniversiteler,
-Organize Sanayi Bölge Müdürlükleri
-Küçük Sanayi Sitesi Yapı veya İşletme Kooperatifleri,
-Kar Amacı Gütmeyen Kooperatifler,
-Kar Amacı Gütmeyen Birlikler (Mahalli İdare Birliği Olmayıp Kanunla Kurulmuş Birlikler)
-Sivil Toplum Kuruluşları (Dernekler, Vakıflar)
-İş Geliştirme Merkezleri

BAKKA Karabük Yatırım Destek Ofisi

Ömer Lütfi Özyağcı Caddesi, Özçelik İş Merkezi, No:5, Kat:1, Daire:3
Merkez/KARABÜK
Tel: 0370 412 00 36
Faks: 0370 412 00 37

SOSYAL TURİZM ALTYAPI HİBE DESTEĞİ**PROGRAMININ AMAÇ VE ÖNCELİKLERİ**

Zonguldak, Karabük, Bartın Bölgesi'nde turizm altyapısının geliştirilmesi amaçlanmaktadır.

ÖNCELİK ALANLARI:

Öncelik 1: Doğal, tarihi ve kültürel açıdan potansiyeli olan bölgelerde turizmin geliştirilmesine yönelik fiziki altyapı çalışmaları
Öncelik 2: Alternatif turizmin geliştirilmesi için gerekli altyapı çalışmaları

PROGRAM BÜTÇESİ

12.000.000 TL

DESTEK TUTARI

Asgari 250.000 TL Azami 1.000.000 TL

DESTEK ORANI

Asgari %25 Azami %75

PROJELERİN UYGULAMA SÜRESİ

9 ≤ ... ≤ 18 (9 aydan kısa 18 aydan uzun olamaz)

KİMLER BAŞVURABİLİR

-Yerel Yönetimler,
-Kamu Kurum ve Kuruluşları,

-5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanunu Çerçevesinde Kurulmuş Mahalli İdare Birlikleri, Köylere Hizmet Götürme Birlikleri vb.,
-Kamu Kurumu Niteliğinde ki Meslek Kuruluşları,
-Üniversiteler,
-Organize Sanayi Bölge Müdürlükleri
-Küçük Sanayi Sitesi Yapı veya İşletme Kooperatifleri,

-Kar Amacı Gütmeyen Kooperatifler,
-Kar Amacı Gütmeyen Birlikler (Mahalli İdare Birliği Olmayıp Kanunla Kurulmuş Birlikler)

-Sivil Toplum Kuruluşları (Dernekler, Vakıflar)
-İş Geliştirme Merkezleri

Başvuruların Alınacağı Tarihler

Başvuruların girilmesi için son tarih 02/04/2018 günü saat 23:59'dur. Başvuruların tamamlanması ile üretilen taahhütnamenin e-imza ile imzalanması esastır. Taahhütnamenin (e-imza kullanmayan kurumlar için) Ajansa teslim edilmesi için son tarih 06/04/2018 saat 18:00'dur.

PROJE BAŞINA HİBE 1.000.000 TL

TOPLAM KAYNAK 12.000.000 TL

KÜÇÜK ÖLÇEKLİ ALTYAPI MALİ DESTEK PROGRAMI

Son Başvuru Tarihi (KAYS): Taahhütname Teslim:
2 Nisan 2018 6 Nisan 2018

TÜKETİCİ KÖŞESİ

Ekonomi Karabük olarak Karabük Ticaret İl Müdürlüğümüzle beraber tüketici sayfası ve tüketici dostu köşesi düzenledik. Bilinçli Tüketici-Bilinçli Tüketim değerlerinin hem içini doldurmak hem de topluma yansıtacak adına çalışmalarında katkılarından dolayı Valimiz Kemal Çeber'e ve İl Müdürlüğümüz Feridun Karataş'a teşekkürlerimizi sunuyoruz.

Bilinçli tüketim derken hem tüketiciler açısından maksimum faydayı hem de kaynaklarımızın doğru, adil ve sürdürülebilir bir şekilde kullanmayı anlamalıyız. Üçüncü dünya ticari sistem "Daha Fazla Tüketmek Üzerine" kurulmuştur. Diğer taraftan Anayasamızın 172. Maddesi devletimize; tüketicilerin korunması, aydınlatılması ve kendilerini koruyucu girişimlerin teşvik edilmesi konusunda görev ve sorumluluk yüklemektedir.

TÜKETİCİ DOSTU

1.Tüketici Hakem Heyetine sözlü başvuruda bulunabilir miyim?

Hakem Heyetine sözlü başvuru kabul edilmemektedir.

2. Dilekçe doldurmaksızın başvuruda bulunabilir miyim?

Tüketici Hakem Heyetine başvuruda bulunabilmesi için dilekçe doldurulması zorunludur. Dilekçenin tam ve eksiksiz olarak doldurulması, son sayfasının da başvuru sahibi ya da yetkili temsilcisi tarafından imzalanması gerekmektedir.

3.Dilekçe örneğini nasıl temin edebilirim?

Dilekçe örneklerine ankara.gov.tr adresindeki "Tüketici Hakem Heyeti" bölümünün "Tüketici Hakem Heyeti Başvuru Dilekçe Örnekleri" alt bölümünden temin edebiliriz.

4.Dilekçeyi doldururken nelere dikkat edilmelidir?

"İl/İlçe Hakem Heyeti Başkanlığına" Başlık altında;

•T.C. Kimlik Numarası

•Adres

•Vekilli müraaatlarda vekalet pulu

•Talebin türü (bedel iadesi, değişim, hizmetin yeniden görülmesi vb.)

•Şikayet edilen yerin unvanı

•Fatura, fiş, sözleşme gibi vb. Şikayete konu belgeler

5.Tüketici Hakem Heyetine Başvuruda Dilekçenin Dışında Başka Bir Belge Gerekli mi?

Başvuruda dilekçeyle birlikte Ayrılmış Mal veya Hizmette fatura, servis fişi, sözleşme, vb. Banka Dosya Masraflarında bankadan alınan dekont, hesap dökümü, vb. Belgelerle başvurulması gerekmektedir.

6.Bankadan Kullandığım Kredilerden Kesilen Masrafların Dekontlarını Bulamıyorum Ne Yapmam Gerekliyor?

Kredi çektiğiniz bankanın genel müdürlüğünden veya herhangi bir şubesinden dekontlarınızı ya da hesap hareket dökümlerinizi talep edebilirsiniz. Bankalar kanunen bu evrakları size vermek zorundadır.

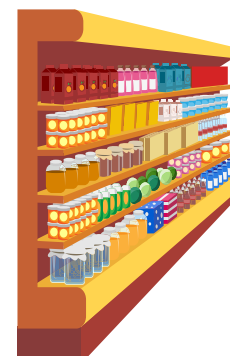
ALIŞVERİŞTE PRATİK BİLGİLER

Perakende satışta arz edilen malların etiketlerinde bulunması zorunlu unsurlar nelerdir?

İşyerlerindeki tarife ve fiyat listeleri ne şekilde gösterilmelidir?

Etiket, Tarife ve Fiyat Listeleri Yönetmeliği uyarınca fiyat etiketinde malın üretim yeri, ayırtıcı özelliği ve tüm vergiler dahil satış fiyatının bulunması zorunludur. Ancak, Etiket veya fiyat listesi zorunluluğu bulunmayan mallar da bulunmaktadır. Yönetmeliğin 6 ncı maddesine göre etikette aranan hususların basılı olarak açıkça üzerinde ya da ambalajında yer aldığı ürünler ile kitap, dergi ve gazete gibi üzerinde fiyatı belirtilmiş olan mallarda ve son olarak arttırma yoluyla veya özel kanunlara göre satış yapılan mallarda etiket ve liste koyma zorunluluğu aranmaz.

Buradaki temel amaç tarife ve fiyat listelerine ilişkin belge, levha, pano ve benzerlerinin verilen hizmetin özelliğine ve tüketiciye sunulmuş biçimine göre tüketiciler tarafından görülebilecek ve kolaylıkla okunabilecek şekilde asılması veya konulmasıdır. Bununla birlikte önemli bir diğer husus ise; Lokanta ve bunun gibi yerlerde tarife ve fiyat listelerinin Türk Lirası cinsinden işyerinin dışında da gösterilmesi ve servis ücreti veya herhangi bir isim altında başka bir ücret ayrıca alınmaktaysa bunun da tarife ve fiyat listesinde gösterilmesi zorunluluğudur.



Özellikle marketlerde sıkça karşılaşılan bir diğer konu ise etiket fiyatı ile genellikle ödeme esnasında farkedilen kasa fiyatının farklı olması halinde ne yapılmalıdır?

Bu konu mevzuatta hem 4077 sayılı Kanununun 12 nci maddesinde hem de Yönetmelikte tereddüte yer bırakmayacak şekilde düzenlenmiş olup, iki fiyat arasında fark olması durumunda tüketici lehine olan fiyat uygulanacaktır. Bu konuda satıcıların herhangi bir takdir yetkisi de söz konusu değildir. Bu anlamda tüketicilerin özellikle market alışverişlerinde etiket tutarları ile ödedikleri tutarlara dikkat etmeleri maddi anlamda faydalarına olacaktır.

Hemen hemen bütün mağazalarda uygulanan indirimli satışlarla ilgili bu anlamda bir düzenleme mevzuatı mudur?

Bir mal veya hizmet fiyatı indirime girmiş ise, indirimli satış fiyatıyla birlikte indirimden önceki satış fiyatının birlikte gösterilmesi zorunlu olup, bu zorunluluk lokanta ve benzeri yerlerde uygulanmaz. Kısa süreli fiyat etiketi ve listeleri düzenlemelerine aykırı bir hususun tespiti halinde tüketiciler söz konusu iş yerlerinin bulunduğu yerdeki Ticaret İl Müdürlüklerine başvuruda bulunabilirler.

KRİPTO PARA NEDİR? BITCOİN'İN YENİ RAKİBİ "ETHEREUM NEDİR?"

2017 yılının en çarpıcı gelişmelerinden bir kaçı kripto para dünyasında yaşandı. Sene başında 963 dolar olan 1 Bitcoin (BTC) fiyatının 19.694 dolara kadar çıktığını gördük. Onun bir numaralı rakibi Ethereum ise yıl başında 8 dolar iken 747 dolara kadar yükseldi. Peki bu iki kripto para biriminin arasındaki farklar neler?

Bitcoin ile Ethereum arasında hangi farkların olduğu, bu kripto para birimlerinin nasıl üretildiği ve Blok Zincirlerinin işleyişine dair genel soru ve sorunlar olduğunu biliyoruz. Ancak son yılların en değerli yatırım aracı haline gelen dev ekonomiyeye herkesin hakim olması ve kafalardaki soruların giderilmesi gerekiyor. Bir yatırım yapın ya da yapmayın, teknoloji ve bilişim çağının yeni dünya düzenini takip etmek önemli bir sorumluluktur.

En basit sorularla ve bu soruların basit açıklamalarıyla iki lider kripto para biriminin farklarına değiniyoruz. Aynı zamanda bu yazıda tüm kripto ekonomiyeye ilişkin temel bilgi düzeyinizin de artacak. Lafı uzatmadan başlayalım.

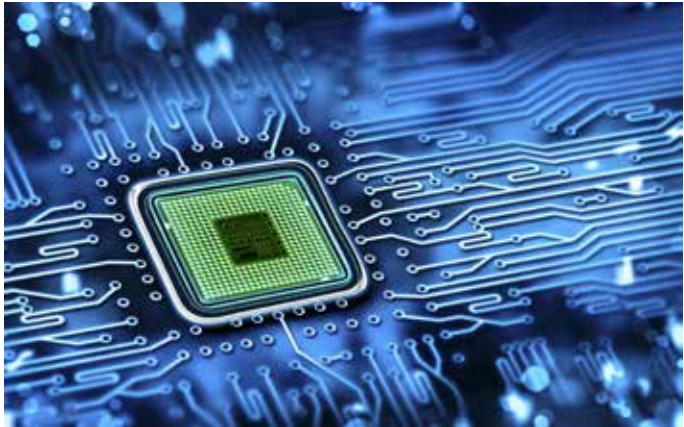
Bitcoin Nasıl Çalışır?

Ethereum ile farklarından bahsedeceksek temelden başlama ihtiyacı görüyoruz. O halde Bitcoin'in belli başlı özelliklerini listeleyelim:

- Merkezi değildir, herhangi bir kuruluş Bitcoin'in üretimini eline alamaz, akışını kontrol edemez.
- Anonimdir, işlem yapma özgürlüğü kimliklere bağlı değildir.
- Şeffaftır, tüm işlemler sistemin içerisindeki herkes tarafından anlık olarak görülebilir.
- Tüm bunlar Blok Zinciri denilen yeni nesil bilişim teknolojisi sayesinde mümkündür.

Bitcoin'in Blok Zinciri, yapılan tüm geçerli işlemlerin kaydedildiği bir defter gibidir. Her 10 dakikada bir tüm yeni işlemler bir blok -yani bir zincir halkası- haline getirilip deftere kaydedilir ve kaydedildiği yer her zaman zincirin son halkası ya da deftere eklenen bir yaprak gibidir. Geriye dönük bir işlem yapılamaz, sisteme aykırıdır. Yani defterin yapraklarını kopartamaz ya da içindekileri silemezsiniz.

Bu durum Bitcoin bakiyelerinin vertebanındaki bazı değerlere bağlı olarak değer kazanmadığı anlamına gelir. Mevcut bakiyeniz defterdeki tüm bu bilgilerin bilgisayarlar tarafından işlenmesi ile değer kazanır. Bilgi arttıkça talep edilen işlemci gücü artar. Madencilik de işte bu noktada ortaya çıkar. Sistemin bilgi işlem gücünü arttırma amacıyla, kişisel bilgisayarlar inşa edilebilir ve bu bilgisayarlar Blok Zinciri'ndeki bilgilerin işlenmelerine ne kadar çok katkı sağlarsa sahiplerine o oranda Bitcoin (BTC) kazandırılır.



Bitcoin, bilgisayarların işlemci birimlerini kullanır. Madencilik sistemleri merkezi olmadığı ve tüm dünya üzerinde milyonlarca bilgisayar tarafından kontrol edildiği için oldukça güvenlidir. Her kişi istediği zaman BTC üretimine kendi sistemini kurarak katılabilir.

Bir işlem yapılınca, bu bilgiler ağdaki bütün sistemlere dağıtılır ve işlemin geçerli olması için bütün sistemlerden onay beklenir.

Bitcoin bakiyesini kontrol etmek için bir Bitcoin cüzdanı gerekir. Bu cüzdanlar genelde herkese açık bir anahtar (başkalarının Bitcoin göndermelerini sağlamak için) içerirler. Bunun dışında bir de hesabınızın kişisel olmasını sağlayan ve şifre görevi gören bir anahtar daha bulunur. Bu sizin dijital imzanızdır ve anonim kalmanızı sağlar.



Ethereum Nasıl Çalışır?

Ethereum, dünyanın dört bir yanındaki binlerce bilgisayara arasında dağılan dünya çapındaki bir diğer ağ sistemidir. Bitcoin'indeki gibi Blok Zinciri teknolojisine dayanmasına rağmen pek çok noktada farklılıklar içerir.

- Ethereum'un en önemli özelliği akıllı sözleşme sistemidir: İnsanların komut dosyaları yazmalarını sağlayan kendi özel programlama diline sahip olan Ethereum, bu sisteme akıllı sözleşmeler adını verir. Akıllı sözleşmeler, yani komut dosyaları, ağır geneline dağıtılır ve talep edildiğinde Ethereum düğümlerine katılır.

Ethereum aynı zamanda Ether adı verilen kripto para birimini de içerir. Bilgi işlem kaynaklarına maliyet yükü verdiğinden tüm sistem sahipleri Ether ile karşılığını alır. Tıpkı Bitcoin'deki gibi artan akıllı sözleşme sayısı Ethereum'un işlem gücünü zorlaştırır.

•Ethereum blok zinciri, Bitcoin'in blok zincirine benzer olsa da akıllı sözleşme mantığı sayesinde bir adım öne çıkar.

Ethereum ağındaki her düğüm yani her defter sayfası ya da zincir halkası, Bitcoin'de gerçekleştiği gibi blok zincirinin bir kopyasını tutar ve doğrulama işlemi buna benzer şekilde yapılır. Buna da Ethereum madencilik adı verilir. Madenciler, her Ether işleminin ve akıllı sözleşme sonuçlarının geçerli olduğunu doğrulamak için, kendi hesaplamaya kaynakları yani sistemlerinin işlemci güçlerini harcarlar.

•Ether'i doğrudan cüzdanından cüzdana gönderebilir ve alabilirsiniz:

Ethereum, Blok Zinciri kavramının finansal teknoloji dışındaki alanlara yayılabileceğinin ilk kanıtıdır. Bu nedenle Ethereum'a genellikle "programlanabilir para" denir -evet, dijital bir para birimi, sonradan yazılan kodları da çalıştırabilir-.

Bitcoin ve Ethereum arasındaki temel farklılıkları özetleyelim:

•Bitcoin'in her bir blok ekleme süresi 10 dakikadır, Ethereum'da bu süre 15 saniyedir. Bu da işlemlerin daha hızlı teyitleneceği anlamına taşır.

•Madencilik yoluyla kazanılan Bitcoin miktarı her dört yılda bir yarıya kesintiye uğrar. Üretilen toplam Bitcoin miktarı 21 milyona ulaşınca üretim durdurulacaktır. Ethereum'un sınırı ise ebedi değil yıllıktır ve bu rakam 18 milyondur. Bu nedenle farklı yerlerde işleme girmesini ve alım-satımlarda kullanılmasını kolaylaştırır.

•Bitcoin'in madencilik sistemleri, işlemci gücünüze ya da elinizdeki sistem sayısına bağlı olarak değiştiği için biraz adaletsiz durum ortaya çıkarır. Ethereum'da ise ekran kartlarıyla eşitlikçi ASIC denilen bir sistemle üreticiler arasındaki dengenin korunması sağlanır.

•Bitcoin daha çok "dijital altın" olarak görülüyor çünkü değeri astronomik boyutlara ulaşmış durumda. Ethereum, daha çok ise "dijital para birimi" olarak kabul görüyor.

•İki kripto para arasındaki temel fark, Ethereum'un programlanabilir olmasıdır. Blok Zinciri teknolojisini, üretilen paradan (bilgiden) daha fazlasını gerektirir. Bitcoin'in yazılımsal tabanı değişikliklerin uygulanması için çok yavaş kalır. Birçok yatırımcı ilk kripto para birimi imajı yüzünden Bitcoin'e yönelmiştir.

Diğer taraftan yüzlerce farklı kripto para birimi de mevcuttur. Eğer sistemin geneline meraklıysanız, araştırmaktan asla çekinmeyin. Dolandırıcılıklara dikkat edin ve dünya üzerindeki tüm kirliliğin cüzdanınızda bulunan paralarla da yapılabildiğini unutmayın. Değişen dünyaya ve dijital ekonomiyeye ayak uydurmak için bol bol araştırma yapın ve bizi takip etmeye devam edin.



Yrd. Doçent Dr.
Serdar VARLIK

Hittit Üniversitesi İİBF İktisat Bölümü Öğr. Üyesi



Finansal İstikrarsızlığın Bir Nedeni: Enflasyon Problemi

Sağlıklı bir finansal sistemde kaynaklar, finansal araçlar tarafından, fon fazlası bulunan tasarruf sahiplerinden fon gereksinimi olan yatırımcılara sağlıklı bir biçimde aktarılmakta ve ekonominin ödemeler sistemi etkin bir biçimde çalışmaktadır. Ne var ki; yüksek enflasyon problemi, tasarrufların yapıldığı ulusal para birimi cinsinden finansal yatırım araçlarının reel getirisini olumsuz etkileyerek kaynakların finansal araçlara (başta bankalar olmak üzere) ulaşmasına zarar vermekte ve kaynakların yabancı para birimi cinsinden finansal araçlara yönelmesine neden olmaktadır. Türkiye ekonomisinin son yıllarda geldiği nokta, bu teorik çerçeveye örtüşmektedir. Türkiye ekonomisi uzun bir süredir fiyat hareketleri konusunda oldukça başarısız bir performans sergilemektedir. Adeta, enflasyon hedeflemesinden fiilen vazgeçildiğini söyleyebiliriz. Bu noktada şu sorunun yanıtlanması önemlidir: Hedeflerden ve tahminlerden sapan ve kontrol edilemeyen enflasyon tasarrufların reel getirisini etkileyerek finansal sistemin istikrarını olumsuz yönde etkileyebilir mi? Bu sorunun yanıtı finansal araçlarının reel getirisi ile TÜFE enflasyon oranı arasındaki ilişki çerçevesinde incelenebilir. Aşağıdaki tabloda son üç yılda finansal tasarruf araçlarının reel getirisi ile TÜFE enflasyon oranı arasındaki ilişki sunulmaktadır.

Finansal Araçların Reel Getirisi ve Enflasyon Oranı (%)

	Mevduat	BIST-100	ABD \$	EURO	Altın	DİBS	Enflasyon
2015	0.29	-19.91	16.95	3.27	4.28	-6.84	8.81
2016	1.20	-4.08	10.34	6.96	19.20	0.67	8.53
2017	-1.88	27.92	-1.80	10.22	7.68	-4.69	11.92
Toplam	-0.39	3.93	25.49	20.45	31.16	-10.86	
Ortalama	-0.13	1.31	8.50	6.82	10.39	-3.62	

Kaynak: TÜİK

Finansal getiri araçlarının yılsonu, üç yıllık toplam ve üç yıllık ortalama reel getirileri incelendiğinde; bir genelleme yapılacak olursa, tasarrufların Türk Lirası cinsinden yatırım araçlarında bulunduran yatırımcıların reel olarak zarar ettikleri, döviz ve altınla bulunduran yatırımcıların ise reel olarak pozitif getiri sağladıkları sonucuna ulaşabiliriz. Şöyle ki; enflasyon oranının hızla yükseldiği 2017 yılında TL cinsinden yatırım araçları içinde mevduatların (brüt; stopaj düşürülmeden) ve devlet iç borçlanma senetlerinin (DİBS) reel getirileri negatife dönerken (sırasıyla -%0.39 ve -%10.86), hisse senedi getirileri ise hızla yükselerek yaklaşık %28 düzeyinde gerçekleşmiştir. Yatırımcılarına son üç yılda toplamda en yüksek getiriyi altın (%31.16) sağlamıştır. Altın ABD \$'ı (%25.5) ve Euro döviz kurları (%20,5) takip etmektedir. Üstelik bu hesaplamamızın sadece kur hareketleri için yapıldığı (Dolar ve Euro'nun faiz getirilerinin dahil edilmediği) dikkate alınırsa, döviz cinsinden yatırım araçlarından elde edilen reel getirisinin daha yüksek olacağı sonucuna ulaşılabilir.

Yukarıdaki bulgulardan hareketle; (i) Hedeflerden ve tahminlerden sapan ve yeterince kontrol edilemeyen enflasyon yatırımcıların TL cinsinden reel getirilerini azaltarak TL cinsinden mevduatlardan çekilmelerine neden olabilir. (ii) Mevduatlardan çekilme eğilimi tetiklendiğinde, bankacılık sistemi kredi verilebilir fonların ana kaynağı olan mevduatlar yerine, yurt dışından borçlanma ile yaratılan kaynaklara gereksinim duyacaktır. Döviz kurunun yükselme eğiliminde olduğu dikkate alınırsa, bankaların artan borçlanma maliyetlerini kredilere yansıtılabileceği sonucuna ulaşabiliriz. (iii) DİBS'lerin reel getirisindeki düşüş bu araçların cazibesini azalttığı için, Hazine iç borçlanmaya giderken yeterli taleple karşılaşamayabilir. Bu durum Hazine'nin borçlanma faizlerinin yükselmesine ya da düşmemesine neden olacaktır. (iv) TL cinsinden yatırım araçlarından uzaklaşan yatırımcılar döviz cinsinden yatırım araçlarına yöneldiklerinde, döviz kuru üzerinde yukarı yönlü bir baskının oluşması kaçınılmazdır. Çünkü döviz kurunun gelecekte yükseleceğine yönelik beklentilerin oluşması kurun bugünden itibaren yükselmeye başlamasına neden olacaktır. Yükselen kur ise enflasyonun kontrol edilmesini daha da zorlaştırabilir.

Elde edilen bulgular enflasyon kontrol edilemezse, TL cinsinden yatırım araçlarının reel getirisindeki düşüşün 2018 yılında da devam edeceğini ve bu durumun finansal sistemin istikrarını olumsuz yönde etkileyeceğini göstermektedir. Düşük (reel) faiz politikası devam ettikçe farklı bir sonuçla karşılaşmamız beklenemez.



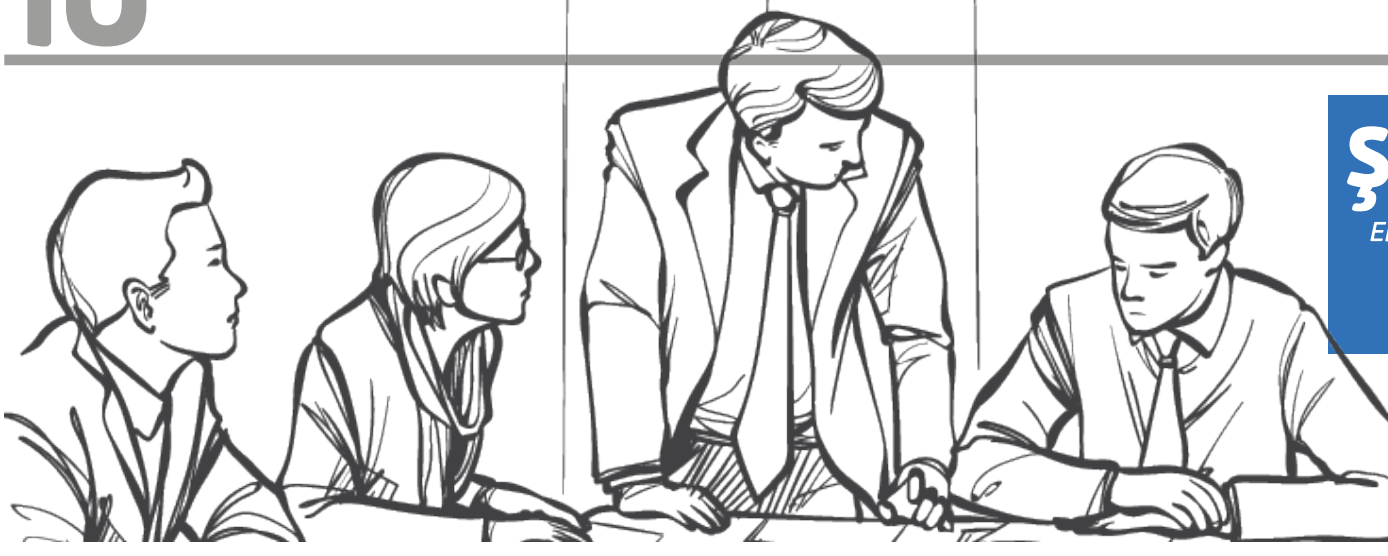
SAFRANBOLU ESNAF ODALARI SEÇİMİNDE "DUMANER GÜVEN TAZELEDİ"

Safranbolu Esnaf ve Sanatkarlar Odası 27. Olağan Genel Kurulu yapıldı. Moda düğün salonunda yapılan ve tek listeyle gidilen genel kurulda, 268 oyun 165'ini alan oda başkanı Muammer Dumaner, güven tazileyerek yeniden başkan seçildi.

Düzenlenen genel kurula, Safranbolu Belediye Başkanı Necdet Aksoy, CHP, MHP ve SP Safranbolu Belediye Başkan adayları, ve Karabük Esnaf Odaları Birlik Başkanı Nu-

rettin Tümen, esnaflar katıldı. Başkan Dumaner, bir dönem daha hizmet etmekten dolayı duyduğu memnuniyetli dile getirerek, kendisine oy veren herkese teşekkür etti.

Muammer Dumaner başkanlığındaki yönetim ise şu isimlerden oluştu: Cemal Aşçı, Mustafa Çetinkaya, Ahmet Döne, Mehmet Kavuşturucu, Nurettin Şahin, Mehmet Yurt, Serdar Çayır ve Bülent Tancan.



ŞİRKETLERDEN HABERLER

Ekonomi Karabük Gazetesi olarak içerik zenginliğimize değer katacak, yerel anlamda firma tanıtımından, yatırım haberlerine kadar birçok bilginin yer alacağı bu sayfayı hazırladık. Firma etkinliklerinizi duyurmak ve Karabük'ün tek ekonomi gazetesinde yer almak için bizlerle iletişime geçebilirsiniz.

BOSKAY METAL

Uğur BOSTANCIOĞLU



Çelik sektörü olarak 2017 yılını beklentilerimiz üzerinde kapattık. Ülkemizin içinde bulunduğu şartlar gözönüne alındığında bu değerlendirmenin doğru olduğunu düşünüyorum.

Önümüzdeki yıl ise ülkemizin istikrarı, doların pozisyonu, orta doğudaki gelişmeler, inşaat sektöründeki durgunluk, ekonomideki yavaşlama, enflasyon baskısı gibi bir çok etkenden dolayı daha zor geçeceğini düşünüyorum. Uzun dönemde ise sektörü belirleyecek önemli etkenlerden biranesi Suriye'deki savaşın durumu çelik sektöründeki durumu etkileyecektir diye düşünüyorum.

ACI BİR TABLO

Ödenmeyen ve vadesi geçmiş kredilerin takibi sonucu 2017 yılında bankalarda yaklaşık 10 bin konuta el konuldu. Bunların sayısı heray artarak devam ediyor.

Bir Türkiye gerçeği olarak bankalarda bu 10 bin konuta müşteri arıyor.

KÜÇÜK BORÇLAR İÇİN MAHKEME YOLU AÇILDI AMAN DİKKAT!..

Hükümetin torba kanunla çıkardığı tüketicinin korunması yasasında değişikliğe gidildi.

Elektrik, su ve doğalgaz borçları için artık icraya gitmek daha kolay olacak.

Vatandaşın hakem heyetine gitmesinin önü kapatıldı.

Tüketici dernekleri, federasyonu yöneticileri, bu durumun milyonlarca tüketicinin hakem heyetinde çözebileceği küçük sorunlar için icra süreci ve icra masraflarıyla dahada ağırlaşacağını belirttiler.

"Tüketicilere icra yağacak" dediler.

TAVUS HALI - SÜSLER MOBİLYA

Hüsnü TAVUS



2017 Yılı'nın 10. Ayına kadar işlerimiz iyiydi. Daha sonra piyasalardaki sıkışmaya bağlı olarak bizde de daralma oldu.

2018 yılının birinci ayı itibarıyla piyasalardaki nakit darlığı artarak devam ediyor. Biz şirket olarak bu sıkışıklığı gidermek için kampanyalar başlattık. Ayrıca Bayır Mahalle'ye ikinci şubemizi açtık. Talebi arttırmak için halkımızın alım gücüne göre kolaylıklar sağlayarak en azından nisan ayını bulmamız gerektiğini düşünüyorum.

Bir yandan orta doğudaki belirsizlikler ve bir yandan seçim dönemlerine girmemiz, hükümetimizin uyguladığı istikrar politikalarından sapmaması enflasyon ve faizi frenleyecektir diye düşünüyorum.



ESEN ŞİRKETLER GRUBU

Orhan ESEN

Ekonomi Karabük: Bildiğiniz gibi Karabük birkaç sektör üzerine kurulu. Demir-çelik sektörü ile uğraşan arkadaşlar çok iyi bir yıl geçirdiklerini belirtiyorlar.

Orhan ESEN: Benim ilgi alanım olan inşaat ve inşaat malzemeleri üzerine söylemek istediğim, son beş yılın hızlılığı bitti diyebilirim. Çünkü üniversitemizin en çok hareketi getirdiği ve merkezin 100. Yıl olduğu konut ve iş yerleri adeta talep patlaması yaptı. Ama tüm üniversite şehirlerinin yaşadığı bu durum şişkinliği de beraberinde getirerek arz-talep dengesini bozdu. Bir diğer dengede öğrenci yurtlarıyla ilgili dengeler. Kalite ve yönetmeliklere uyan yurtlar yerini bıraktı. Artık merdiven altı yurtlar devri bitti.

- Biz şahsen 2017 beklentilerimize ulaştık.

- Bizim faaliyette bulunduğumuz diğer bir sektörümüz ise biliyorsunuz Şehirlerarası Otobüs İşletmeciliği. Türkiye'nin önde gelen işletmelerinden METRO TURİZM Karabük Şubesi bizde. Diğer 5 firma ile birlikte sektörde Karabük'te söz sahibiyiz. Bir Orhan ESEN ilkesi olarak otobüs işletmeciliğinde de kalite ve güveni ön planda tutup, yoğun dönemlerimizde (bayram, tatil ve okul açılışlarında) talepleri karşıladığımızı düşünüyorum. 2017 beklentilerimizi bu sektörde de tuttuk.

- 2018 yılı için ise bizim inşaat ve inşaat malzemeleri alanımızda devamlılık esas olduğundan, 2017 de başlayan TOKİ konutlarının malzemelerinin çoğunu biz temin ettiğimiz için bizde sıkıntı yok. Ama sektörde öz sermaye ile çalışmayan firmaların sıkışacağını düşünüyorum. Özellikle bu inşaat sektörü için zor geçecek. Birde ülkemizdeki belirsizlik ortamı bu yılın zor geçeceğinin habercisidir.



KRAL PERDE

Altuğ GÜLEÇ

2003 yılında eğitim için gittiğim Ukrayna hayatı ta ki 2015 yılına kadar sürmüştür. 15 yıl 9 aylık bir yurt dışı tecrübesi yaşadım. Yüksek lisanslı Bilgisayar Mühendisliği okurken aynı zamanda 2006 yılında hem okul hem çalışma hayatı başladı. Ukrayna'da ki Türk firmalarına lojistik destek ve dil bağlantısı yaptım. 2010 yılında demir komisyonculuğu ve toptan perde ticaretine başladım. 7 ülkeye ihracata başladık. Ukrayna'nın güvensiz ve geleceğinin karanlık olması nedeniyle 2015 Mayıs'ta kesin dönüş yaptım. 2011-2014 arası İstanbul'da Fuarlara katıldım ve analiz ettim. İstanbul Lalerede ki dükkanımı kapatarak, hızlı bir kararla Karabük benim memleketim dirimimde, ölümümde burada diyerek memleketime yatırım yaptım. Ukrayna da en son perde sektöründe olduğum için 35 yaşından sonra Amerika'yı yeniden keşfetmeye gerek yok diyerek anladığım, bildiğim bir işten devam etmem gerekir diyerek karar aldım ve ev tekstili üzerine Karabük merkezde Kral Perde olarak satış ve imalat üzerine mağazamızı 2015 Haziran ayında açtım. Karabük halkına hizmet veremeye devam ediyoruz. Karabük ekonomisine katma değer kazandırmaya çalışıyoruz. Ticari hayatta dürüstlük ilkesiyle yolumuza devam ediyoruz. 2017'de ticarete rutin bir seyir izledik. 2018'de ise amacımız mevcudiyetimizi korumak olacaktır. Allah bu günlerimizi aratmasın inşallah.



LATİ LOKUM

İbrahim PARTAL

- Hem ülke, hem de Karabük olarak ekonomi açısından zor bir süreçten geçtiğimiz ve bunun 2018' de daha da artacağı kaygısını taşıyorum.

- Ben genel bir değerlendirmeye yapmaktansa, kendi iş kolum ve bağlantılı olarak turizmle ilgili düşüncelerimi paylaşmak istiyorum. "YAŞAYAN MÜZEKENT" ünvanını başarı ile omuzlayan Safranbolu'muz turizmin ekonomisine sağladığı girdiyi daha da artırarak devam ettirmek zorundadır. Bunun için de kalitenin önemi her geçen gün daha da ön plana çıkmaktadır. Çıtanın daha üst seviyelere çekilmesinin gerektiği aşikar olarak gözükmemektedir.

- Öncelikle yöremizi ziyarete gelen gerek yerli, gerekse yabancı misafirlerimizin Safranbolu'da kaldıkları süreyi uzatmayı sağlayacak organizasyonların devreye alınması gerektiği kanaatindeyim. Günümüzde Safranbolu ziyareti yapan kişilere sunabileceğimiz, tarihten gelen mirasımız evlerimiz, cam teras, Bulak mağarası, Yörük köyü'nde bir gezi, bir kısmının menşei tam olarak belli olmayan hediyelik eşyalar ve Safranbolu Lokumu ile sınırlı kalıyor. Bu söylediklerimin sayısını artırıp, çeşitli aktivasyonlarla renklendirmedikten sonra turizm girdimizi artırmaktan bahsedemeyiz.

- Bugün için şehrimizde konaklayan bir turistin akşam hoşca vakit geçirebileceği bir aktiviteden dahi bahsedemiyoruz. Konaklama yapan kişi akşam olduktan sonra ya otelinden çıkmayacak, ya hamama gidecek ya da çarşının sokaklarında boş boş dolaşacak. Başkaca yapabileceği pek bir şey yok.

- Kendi sektörüme dönecek olursam, biz lokum ve şekerleme sektöründe faaliyet gösteren tüm üreticilere ve satış yer sahiplerine de sorumluluklar düşmektedir. Üretim ve satış artırmak hepimizin hedefi ve öyle de olmalı ama bu turiste rahatsızlık verecek boyutlara asla gitmemeli. Satış yapacağımız diye insanları taciz etmenin hiç bir anlamı yok.

- Bilindiği üzere Türkiye Patent Enstitüsü nezdinde Coğrafi İşaret Tescil Belgesi ile "Safranbolu Lokumu" nun diğer lokumlardan farklı olduğunu, özelliği bir ürün olduğunu belgelenmiştir. Şimdi üzerimize düşen görev bu belgenin gereklerini yerine getirerek lokumumuza sahip çıkmak olmalıdır. Öncelikle Safranbolu'da satılmakta olan lokumların, belge de anlatıldığı şekilde gerçek usul ve yöntemlerle üretildiğini ve olması gerektiği kalite de olduklarını denetletmemiz ve buna göre sınıflandırmamız gerekiyor. Safranbolu'da lokum alan bir kişinin gerçekte olması gerektiği kalite de, gerçek Safranbolu Lokumu'na ulaşmasını sağlamamız gerekiyor.

- Bununla beraber Safranbolu haricinde de Safranbolu Lokumu'na ulaşabilirliği sağlamak için pazarlamayı dışarlara taşımamız gerekiyor. Lati Gıda olarak biz bu konu da üzerimize düşeni yapma çabamızdayız. Halî hazırda ürünlerimiz gerek kendi markamızla, gerekse fason çalıştığımız birkaç marka ile Metro Gross Market ve Migros gibi üst düzey zincirlerin raflarında yerlerini almış durumdayız. Yine bir başka yöresel üreticimiz sayesinde, Safranbolu Lokumu Antalya Havalimanı Free Shop'larında satışa sunulmuş durumda. Bu sayılanların sadece bir başlangıç olduğu inancındayım. Umut ve çabamız "Safranbolu Lokumu" nu dış pazarlara daha fazla taşıyıp hem ulaşabilirliğini, hem de tanınırlığını artırarak gerçekten olması gereken kuldarda yerini almasını sağlamak. Karabük ekonomisi içinde ciddi yer tutar hale getirebilmek.



Onur ŞAHİN

Yepyeni bir başlangıç sloganı ile 2015 senesinde spor ve sağlıklı yaşam üzerine hizmet vermeye başladık.

Kişiyeye özel antrenman programları ve profesyonel antrenör desteği ile üyelerimizin hedeflerine en sağlıklı şekilde ulaşabilecekleri planlamalar yaptık.

Fitness, pilates, zumba, boks, kick boks ve MMA faaliyet alanlarımıza ek 2016 yılının ilk çeyreğinde şehrin ilk Crossfit istasyonunu kurduk.

Şehrin spor alanındaki eksiklerini daima yakından takip ettik. İncelemelerimiz sonucunda özellikle bayanların rahatça spor yapabilecekleri bir spor tesisi eksikliği olduğunu gördük. Ocak 2017 de Karabük'ün sadece bayanlara özel hizmet veren ilk spor tesisini kurduk. Spor tesisimizin tüm kadrosunu bayanlardan oluşturduk.

Ocak 2018'den itibaren diyetisyen hizmeti sunmaya başladık. Diyetisyen hizmetleri kapsamında üyelerimizin ayrıntılı vücut analizi yapılarak rutin aralıklarla beslenme programları hazırlanmaktadır.



ŞAHİN KARDEŞLER OTO LASTİK

Cemal ŞAHİN

Yeşil mahallede yıllardır lastik sektöründe hizmet veren Şahin Kardeşler oto lastik olarak ticari hayatımıza devam ediyoruz. 2017 yılı hedeflerimizi gerçekleştirdik. Çünkü müşterilerimiz artık bilinçlendi, kış mevsimini kar yağmasını beklemiyor, havalar soğuduğu zaman diliminde kış lastiklerinin daha tedbirli kullandığını biliyor. Bizde müşterilerimizi sürekli bilgilendiriyoruz ve bu sebebiyle araç sürücülerini mevsimlere göre lastik kullandıkları için kaza riskini en aza indiriyorlar. Sürücülerimiz hava çok iyide olsa, kuşa kalan yerlerde ve virajlar da sıkıntı yaşamadan araçlarını kullanabiliyorlar. Yıllardır oto lastik satışı, tamiri ve değişimi ile ilgili ve sigorta acenteliği ile ticaretimize devam ederken yine Kurtuluş mahallesinde Üniversite öğrencilerimiz için kız yurdu işletmeciliği de yapıyoruz. Karabük ekonomisine ne kadar çok girdi sağlayabilirsek o kadar ticaretimizi zevkle yapmaktayız. 2018 yılında ise yatırım zamanı olarak değil, mevcudiyeti koruma zamanı diye düşünüyorum. Herkes ayağına yorganına göre uzatsın.



KAR-SİV İNŞAAT

Veli AYDIN

2018 yılı beklentilerimiz; 2017'den daha iyi olacağı. Sektördeki en büyük sorun. Stokların fazlalığı, çok miktarda satılmayan konut mevcut. Bir diğer önemli tesbitimiz TOKİ'lerin Karabük'de ki konut dengelerini bozarak sektörü sıkıntıya sokması.

Çünkü TOKİ Karabük'de ki inşaatçıların 2 yılda yaptığı konut miktarını bir projede gerçekleştiriyor. Üstelik fiyatlar da zaman bazlı olduğu için piyasa fiyatlarından pahalı.

TÜRK FUTBOLUNDA KAYYUM DÖNEMİ



Kelime anlamı bir hizmetin belli bir süre yönetilmesi için resmi makamlarca yetkili olarak görevlendirilen kimse demektir.

Önümüzdeki süreçte Anadolu kulüplerinin kayyuma devredildiği haberlerini futbol basınında sıkça okursak şaşırmayın.

En son örneği Samsunspor. Geçtiğimiz haftalarda Türk futbolunun en köklü kulüplerinden Samsunspor'un kayyuma devredildiği haberini okuduğumda kaybolmuş zamanlardaki Karabükspor-Samsunspor maçları geldi aklıma...

Hey gidi günler hey. Gruplar halinde Samsun'a şampiyonluk maçı için gittiğimiz günler anılarda kaldı.

O yıllarda birer yıl arayla lige çıkmıştık. Daha sonraları Samsunspor 2. Lig'e düşmüş ve bir daha çıkamamıştı. Biz ise yıllar içerisinde düşüp çıkmıştık.

Bir gerçek var ki Anadolu kulüpleri borç batağında. Çoğu da büyükşehir takımları. İşte Gaziantepspor, Eskişehirspor, Samsunspor, Orduspor, Sakaryaspor, Kocaelispor, Zonguldakspor.

Ve Karabüksporumuz. Ekonomik olarak tarihinin en zor dönemini yaşıyor. Bildiğimiz şeyleri seslendirmek, isyan etmek için artık çok geç.

Benim burada gündeme getirmek istediğim konu her şey rağmen bir avuç güzel insan tüm benliği ile, tüm imkanları zorlayarak Karabükspor'u KAYYUMA devretmekten kurtardılar. Ben, Karabük Sevdalısı bu güzel insanlara yürekten teşekkür ediyorum.

En son Başakşehir-Karabükspor maçında atılan her golden sonra kameralar protokol tribünündeki başkanları gösterirken sevgili başkanımız Ziya Ünsal'ın yüzündeki acı;

KOCA BİR KENTİN ÇARESİZ KEDERLERİNİ yansıtıyordu. Oysa ne acılar ne zorluklar gördü bu kent. Her defasında ayağa kalkmasını bilmiş, kavgalı mücadeleler vermekten kaçınmamıştı.

Birçoğumuz Karabükspor'un yolun sonuna geldiğini sessizce konuşuyor olsa da En zor ve çaresiz zamanlarda Karabükspor'u KAYYUMA götürmeyecek kulübün yönetimini üstlenen arkadaşlar onur mücadelesi veriyorlar ve bizlere diyorlar ki:

Umut hep vardır. Umudunu kaybetmeyen tüm güzel insanlara selam olsun...



ÜLKER'DEN DEV KREDİ YAPILANDIRMASI MURAT ÜLKER'DEN PERSONELE MEKTUP

Dünyanın en büyük bisküvi ve çikolata üreticilerinden biri olan Yıldız Holding'in Yönetim Kurulu Başkanı Murat Ülker, bankalara olan borcunun yeniden yapılandırılmasına yönelik çalışanlarına bir mektup gönderdi.

Ülker mektubunda, 6 milyar dolarlık kredi borcunun 1 milyar dolarlık kısmının yeniden yapılandırılması konusunda bankalarla anlaşmaya varıldığını açıkladı. Mektupta "Arzu ettiğimiz krediyi, uzun vadeli ve istediğimiz şartlarda almış bulunuyoruz" denildi.

DeMet's, Godiva ve United Biscuits küresel markaları peş peşe satın alarak dünyanın en büyük bisküvi ve çikolata üreticilerinden biri haline gelen Yıldız Holding'in bankalara olan 6 milyar dolar civarındaki borcunun yeniden yapılandırılmasına yönelik çalışma gündemdeki yerini koruyor. Yıldız Holding Yönetim Kurulu Başkanı Murat Ülker'in konuyla ilgili çalışanlarına gönderdiği mektuba göre söz konusu 6 milyar dolarlık kredi borcunun 1 milyar dolarlık kısmının yeniden yapılandırılması konusunda anlaşma sağlandı.

Murat Ülker çalışanlarına hitaben yazdığı mektupta, "Bankaların her yıl gerçekleştirdikleri olağan bilgilendirme toplantısını bu yıl 6 Şubat'ta yaptık. Söz konusu toplantı öncesi ve sonrası bir takım mesaj gruplarında şirketimiz ile ilgili mesnetsiz söylemlerin yer aldığı yazışmalar tarafıma ulaştı. Bu ifadelere itibar etmeyeceğinize dair güvenim tam olmakla birlikte yine de şeffaf iletişim kurallarımız çerçevesinde sizleri bilgilendirmek istedim" dedi.

"Arzu ettiğimiz şartlarda aldık" Ülker'in mektubunda verdiği şu mesajlar dikkat çekti:

"Bankalarla yaptığımız olağan toplantıda, Yıldız Holding'in keskinleşmemiş 2017 finansal sonuçları ile 2018 projeksiyonları hakkında bilgilendirmede bulunduk. Bu toplantıda bankalar, işlerimizin vadesine uygun düşmeyen kredi vadelerindeki çelişkiyi ortadan kaldırmak ve grubun önümüzdeki dönemde de hızlı büyümesinin devamını sağlamak gayesiyle ayrı olan kredileri bir çatı altında toplayarak yeni bir sendikasyon kredisi vermeyi teklif ettiler. Dün itibarı ile toplantıda yaptığımız mutabakatın ilk adımı olarak, 1 milyar dolar tutarındaki, arzu ettiğimiz krediyi, uzun vadeli ve istediğimiz şartlarda almış bulunuyoruz.

"Globalleşen şirketimize güveni gösteriyor" Türkiye'nin en büyük bankalarının, ülkemizin en büyük global şirketlerinden birine uzun vadeli sendikasyon kredisi verilmesi konusunda bir araya gelmeleri ve bu anlayışın yerleşmesi, bize Türk finans sektörünün gücünü göstermekle kalmıyor. Ayrıca, Türk bankacılığının ülke ekonomisindeki sorumluluk bilincinin, Türk iş insanlarının teşebbüs ruhuyla buluşmasına da işaret ediyor. Türk ekonomisinin istikrarına, globalleşen holdingimize ve en iyi örneklerimizden olduğumuz Türk girişimciliklerine güveni de gösteriyor. Halka açık şirketlerimizin mevcut borsa performanslarının genel endeksin üstünde seyretmesi de, dayanaksız söylemlerle algı operasyonu yürütenlerin gayretlerini boş çıkarıyor. Demem o ki; işimizi her gün daha iyi yapmaya, birlikte üretmeye, beraber başarmaya devam ediyoruz."

YILDIZ ★ HOLDING

Uygur VARLIK

Avukat



Karşılıksız Çek Düzenleme Suçu;

Ticari hayatta en sık karşılaşılan sorunlardan biri de çekin karşılıksız çıkması ve meydana gelen mağduriyetlerin hukuken nasıl giderileceği ve çeki keşide edenin hukuki sorumluluğudur. 09/08/2016 tarihinde yürürlüğe giren 6728 sayılı Kanununun 63.maddesi ile 5941 sayılı Çek Kanunu'nun 5.maddesi değiştirilmiştir. Çek Kanunu'nun 5.maddesinde; karşılıksız çekte ceza sorumluluğu, çek hesabı açma ve çek düzenleme yasağı düzenlenmektedir.

Peki yapılan değişiklik ile karşılıksız çek suçunda şikayet süresi ne kadardır ve başvuru mercii neresidir? Karşılıksız çek suçunda şikayet süresi, Çek Kanunu m.5/1'in atfı ile 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu m.347'ye göre belirlenecektir. İcra ve İflas Kanunu m.347'ye göre; "Bu bapta yer alan fiillerden dolayı şikayet hakkı, fiilin öğrenildiği tarihten itibaren üç ay ve her halde fiilin işlendiği tarihten itibaren bir yıl geçmekle düşer". Karşılıksız çek suçunun takibinin şikayete bağlı suçlardan olduğu, bu sürenin geçmesi durumunda şikayet hakkının düşeceği, mahkeme tarafından şikayet hakkının kaybedildiğinin re'sen dikkate alınacağı unutulmamalıdır. Burada dikkat edilmesi gereken durum daha önceden TCK'nun öngördüğü 6 aylık değil, İcra ve İflas Kanunu m.347'de düzenlenen 3 aylık şikayet süresinin uygulanacak olmasıdır.

Bir diğer değişiklik ise başvuru mercii ile ilgilidir. Çek Kanunu m.3/6'da geçen "cumhuriyet başsavcılığına talepte" ibaresi "icra mahkemelerine şikayette" şeklinde değiştirilmiştir. Yapılan bu değişiklikle beraber karşılıksız çek suçunun kovuşturması icra mahkemeleri tarafından yapılmaktadır.

Karşılıksız çek suçunun cezası ise;

"hamilin şikayeti üzerine, çekin muhatap bankaya ibrazında çekin "karşılıksız" çıkmasına sebebiyet veren kişi hakkında her bir çek için ön ödeme, uzlaşma ve hükmün açıklanmasının geri bırakılmasına ilişkin hükümler uygulanmaksızın;

1-Binbeşyüz güne kadar adli para cezasına,
2-Çek düzenleme ve çek hesabı açma yasağına,
3-Çek düzenleme ve çek hesabı açma yasağı bulunanlar için ise çek düzenleme ve çek hesabı açma yasağının devamına hükmolunur.

Adli para cezalarının ödenmemesi durumunda bu ceza doğrudan hapis cezasına çevrilir" denilmektedir. Burada üzerinde durulması gereken konu; 09/08/2016 tarihinden önceki çeklerin durumu ile ilgilidir. 6728 sayılı Kanununun yürürlüğe girdiği 09/08/2016 tarihinden önce muhatap bankaya ibraz edilen ve "karşılıksızdır" işlemi yapılan çekler için adli para cezası ve bu cezanın ödenmemesi halinde doğrudan hapis cezasına çevrilme söz konusu değildir. Adli para cezası ve doğrudan hapis cezasına çevrilme 09/08/2016 tarihi itibarıyla "karşılıksızdır" işlemi yapılan çekler için geçerlidir.

Yayın Sahibi
Kayı Ajans Fikir Sanat Atölyesi

İmtiyaz Sahibi ve Sorumlu Yazı İşleri Müdürü
Nuray ALPBOĞA

Genel Yayın Yönetmeni
Osman GÜLDEMİR

Hukuk Müşaviri
Uygur VARLIK

Grafik Tasarım & Baskı
Kayı Ajans

*Yayınlanan yazıların fikri sorumluluğu yazarlarına aittir.
Ekonomi Karabük Gazetesi
basın meslek ilkelerine uymaya söz vermiştir.

Yayın Türü: Aylık Süreli Yayın

İdare Adresi: Bayır Mah. Fevzi Fırat
Cad. Karabük İş Merkezi Kat:5
No:502 KARABÜK
Telefon: 0370 415 51 23

www.ekonomikarabuk.com
ekonomikarabuk@gmail.com



ONEL AVM
PROFESYONEL ELLERDE

Onel avm profesyonel danışmanlık hizmeti yetkilisi Ali İhsan Atar danışmanlık olarak avm lere hizmet veren bir firmadır. Proje aşamasından proje danışmanlığına, Proje bittikten sonra inşaat başlangıç aşamasında kontrolük hizmeti verimiz sonra kaba inşaat bitmeden avm kiralama aşamasına geçeriz ve yurtiçi yurt dışı markaları bir araya getirir yaşam alanları oluşturur halkın istek talebine göre aradığını bulur bir yaşam alanları yaratırız. Markalardan sonra avm yönetimini yaparız, biz böyle bir şirketiz. Şu anda 10 yurtiçi 2 yurtdışı alışveriş merkezine danışmanlık hizmeti veriyoruz. Hangi firmamızın ne istediğini biliriz daha avm inşaat alanıykenprojeyi çizen mimarlarla entegre çalışırız ve mekanları şekillendirmeye geçeriz. İnşaat AVM konseptine uygun yapılsın ki kiralamada sıkıntı yaşanmasın. Bir aile AVM'ye geldiğinde bütün markaları bulabilmesini isteriz. Çocuktur, kadın-

dır, erkektir, eylencedir, sinemadır önemli faktörlerdir. Onel AVM açısından insanların aradığını bulması ve tercih edilir hale gelmesi için önemli firmalarla görüşmelerimizi yaptık ve gereken unsurları yerine getirmek için kiralanabilir alanlarımızı marka mix açısından değerlendirmeye aldık. Toplumun Bütün ihtiyaçlarını sağlayabileceği şekilde markaları ve kullanılabılır alanları oluşturduğumuzda cazibe merkezi olarak tercih edilir mekanlar haline gelmesi öncelikli hedefimizdir. Gençlik eğlence merkezi yapıyoruz, bovlig olsun, bilardo olsun, yenilenmiş ve tercih edilebilir bir cafe , sinemamızı restore ediyoruz çok lüks bir sinema olacak . Açılacak çocuk eylence alanlarıyla AVM de yeni şekillenmelerle muhteşem bir ivme yakalanacağına eminiz. Parekende endeksinde %6 artış olmuş dolayısıyla da pozitif düşünmek lazım olaylara bardağın dolu tarafından bakmak lazım.

onel

alışveriş ve yaşam merkezi



ONEL AVM MAĞAZALARI

MİGROS

MEDCEZİR

freeLora

MARKAB

Cornland

TEKNO SA

CityCar

HEVET ALA
T. YERLİBABA & LAWYERLAR

Vatan
COMPUTER

KONYALI
Ahmet Usta

CITYPLEX
sinemaları

JAKAMEN

komagene
etsiz çiğ köfte

Tuse
en toc parfüm

LIG STORE

CLICK BOMB

asude

bebessi

kargisan

HERRY

GAUDİ

tantitoni

TEKNOMAR
TREND TERZİ

BIK
BURSA İSKENDER
BOYU

J. WARGAS
RodiMood

LOFT
THE ORIGINAL

XIMI
VOGUE

MADAME
COCO

Cocuk Kent
Eğlence ve Oyun Parkları

Balgenevi
Party Store

ebruli
EŞARP - ÇANTA

Palissone

RENZO

David Walker
Perfume's