



T.C.  
KARABÜK VALİLİĞİ  
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü  
Milli Emlak Müdürlüğü



Sayı : E-52682315-400-16000271

24.06.2026

Konu : 2/B Başvuru Süresi Uzatımı

## DAĞITIM YERLERİNE

Bilindiği üzere 22 Mayıs 2026 tarihli 33261 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Tapu Kanunu İle Bazı Kanunlarda Ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' un **Başvuru ve ödeme sürelerinin uzatımı** başlıklı **Geçici Madde 1'in** 1 inci fıkrasında "29/6/2001 tarihli ve 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 4 üncü maddesi kapsamında Hazineye ait tarım arazilerinin ve geçici 22 nci maddesi kapsamında Hazineye ait taşınmazların, 19/4/2012 tarihli ve 6292 sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun kapsamında 2/B alanlarında bulunan taşınmazlar ile Hazineye ait tarım arazilerinin satışına ilişkin olarak;

- Süresi içinde başvuru yapmayanların başvuru süresi,
- Kendilerine yapılan tebligatta belirtilen bedeli süresi içinde ödemeyenlerin ödeme süresi,
- Taksitli satışlarda, sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi, 31/12/2026 tarihine kadar uzatılmıştır" denilmekte olup,

Ayrıca aynı Kanunun Geçici 1 inci maddesinin 6 ncı fıkrasında ise "3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16 ncı maddesi kapsamında yapı kayıt belgesi alınan yapıların bulunduğu Hazineye ait taşınmazların yapı kayıt belgesi sahiplerine satışında, süresi içinde satın alma başvurusu yapmayanların başvuru süresi ile taksitli satışlarda sözleşmesinde belirtilen taksitlerden ikiden fazlasını vadesinde ödemeyenlerin ödeme süresi 31/12/2026 tarihine kadar uzatılmıştır", denilmektedir.

Bu nedenle; söz konusu süre uzatımına ilişkin odanız üyelerine gerekli bilgilendirmenin yapılması hususunda;

Bulgilerini ve gereğini rica ederim.

Şenol AYYILDIZ

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürü

Dağıtım:

KARABÜK ZİRAAT ODASI BAŞKANLIĞINA

Karabük Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığına

Karabük Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği

Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8055D931-24FF-4028-AC94-7BE63E539F8E

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

5000 Evler Bahçeli Evler Mah. 2 Nolu Cadde No: 2-3, 78100

Tel : 0 370 424 51 69 Faks : 0 370 4128294 e-posta: [karabuk@csb.gov.tr](mailto:karabuk@csb.gov.tr)Bilgi için: Ahmet YILMAZ  
Milli Emlak Uzmanıİnternet Adresi: [www.karabuk.csb.gov.tr](http://www.karabuk.csb.gov.tr)KEP Adresi: [karabukcevrevesehirclik@hs01.kep.tr](mailto:karabukcevrevesehirclik@hs01.kep.tr)