

İLAN

KARABÜK ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZ MALLAR

| Sıra No | İLİ | İLÇESİ | Mahalle Köy | Vasfı | Ada | Parsel | Hazine Hissesi | Yüzölçümü (m ²) | İmar Durumu | Tahmini Bedeli (TL) | Geçici Teminat (TL) | İHALE | |
|---------|---------|--------|-------------------------|------------|-----|--------|----------------|-----------------------------|-------------|----------------------|----------------------|------------|-------|
| | | | | | | | | | | | | Tarihi | Saati |
| 1 | KARABÜK | Merkez | Kale Köyü | Ham toprak | 131 | 2 | Tam | 7.113,12 | İmarsız | 321.000,00 | 32.100,00 | 01.07.2020 | 10.00 |
| 2 | KARABÜK | Merkez | Kale Köyü | Ham toprak | 123 | 17 | Tam | 4.791,70 | İmarsız | 173.000,00 | 17.300,00 | 01.07.2020 | 10.20 |
| 3 | KARABÜK | Merkez | Kale Köyü | Ham toprak | 190 | 8 | Tam | 4.046,26 | İmarsız | 145.750,00 | 14.575,00 | 01.07.2020 | 10.40 |
| 4 | KARABÜK | Merkez | Yukarı Kızılcaören Köyü | Ham toprak | 138 | 42 | Tam | 15.324,76 | İmarsız | 461.000,00 | 46.100,00 | 01.07.2020 | 11.00 |
| 5 | KARABÜK | Merkez | Güneşli Köyü | Ham toprak | 106 | 20 | Tam | 634,00 | İmarsız | 10.500,00 | 1.050,00 | 01.07.2020 | 11.20 |
| 6 | KARABÜK | Merkez | Güneşli Köyü | Ham toprak | 112 | 13 | Tam | 1.233,66 | İmarsız | 19.750,00 | 1.975,00 | 01.07.2020 | 11.40 |

1-Yukarıda özellikleri yazılı taşınmaz malların satış işlemleri 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile karşılığında belirtilen tarih ve saatte Karabük Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürü odasında toplanacak ihale komisyonu tarafından yapılacaktır.

2-İhaleye katılacak isteklilerin Defterdarlık Muhasebe Müdürlüğünce verilen geçici teminat makbuzunu veya Banka Geçici Teminat Mektubunu (s ü r e s i z), gerçek kişilerin tebligat için Türkiye de adres göstermeleri yasal yerleşim belgesi ve T.C. kimlik numarasını gösterir nüfus cüzdan suretini, özel kişiler adına ihaleye gireceklerin ise nüfus cüzdan sureti, yasal yerleşim belgesi ve Noter tasdikli vekaletname örneğini,

Tüzel kişiler adına ihaleye katılacaklardan tüzel kişiliğin İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından ve yahut benzeri mesleki kuruluştan 2020 yılı içerisinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletname ve nüfus cüzdan sureti ile, Kamu Tüzel Kişileri adına ihaleye katılacakların ise ayrıca tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge ile birlikte ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına başvurmaları gerekmektedir.

3- Posta ile yapılacak müracaatlarda 2886 Sayılı Yasanın 37. maddesine göre hazırlanmayan teklifler ve 38. maddeye göre ihale saatine kadar verilmeyen teklifler ile postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir

4- Hazineye ait taşınmaz mal satışlarında ihale bedeli defaten ödenebileceği gibi talep üzerine ihale bedelinin, ¼ peşin kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yıl içinde en fazla 8 taksitte ödenebilecektir.

5- 4706 sayılı Kanununun 7. maddesi uyarınca Hazineye ait taşınmaz malların satış işlemlerinde herhangi bir vergi, resim, harç ve KDV alınmayacak olup, satışı takip eden yıldan itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmaz.

6- Postadaki gecikmeler kabul edilmeyecek olup, Komisyon İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- Ayrıca yapılacak olan ihalelere ait bilgiler www.karabuk.csb.gov.tr adresinden öğrenebileceği gibi, Türkiye genelindeki ihale bilgileri de www.milliemlak.gov.tr adresinden öğrenilebilir.

Bilgi Telefonları: 0.370.4245169--254-256

İLAN OLUNUR.